

## OGŁOSZENIE

Akademia Wychowania Fizycznego im. E. Piaseckiego w Poznaniu, ul. Królowej Jadwigi 27/39,  
61-871 Poznań:

ogłasza konkurs ofert pisemnych na wynajem placu o pow. 80m<sup>2</sup> na terenie Ośrodka Dydaktyczno-Socjalnego w Chycinie, gm. Bledzew, woj. lubuskie, celem ustawienia pawilonu handlowego z przeznaczeniem na prowadzenie działalności związanej ze sprzedażą artykułów spożywczo-chemicznych (z wyłączeniem alkoholowych) w okresie od dnia 22.06.2019r. do dnia 31.08.2019r.

1. Dzierżawca:

- 1) ponosi koszty związane z dzierżawą:
  - a) czynsz dzierżawny,
  - b) opłaty za zużytą energię elektryczną wg wskazań podlicznika,
  - c) organizację wywozu odpadów powstałych na wskutek świadczonych usług,
  - d) podatek od nieruchomości i gruntu zgodnie z art. 20 ust. 2 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 1445 ze zm.).
- 2) zobowiązany jest na własny koszt ustawić pawilon handlowy (niezwiązany trwale z gruntem), o maksymalnych wymiarach 8m x 4m, umożliwiający prowadzenie sprzedaży wewnątrz i posiadający atest higieniczny wydany przez Państwowy Zakład Higieny oraz deklarację zgodności CE,
- 3) zobowiązany jest ustawić ogródek kawiarniany tzn. stoliki, ławki oraz osłonę p/deszczową,
- 4) zobowiązany jest wyposażyć pawilon handlowy w kosze na odpady,
- 5) zobowiązany jest utrzymywać czystość i porządek w pawilonie i ogródku kawiarnianym,
- 6) zobowiązany jest utrzymywać ład przestrzenny i estetykę miejsca (zakaz ustawiania banerów wielkoformatowych i jakichkolwiek reklam bez uprzedniej zgody Kierownika Ośrodka),
- 7) zobowiązany jest do przestrzegania przepisów związanych z prowadzeniem punktu handlowego,
- 8) zobowiązany jest do załatwiania we własnym zakresie spraw formalno-prawnych związanych z prowadzoną działalnością,
- 9) zobowiązany jest do zapewnienia należytego stanu sanitarnego na terenie obiektu handlowego, ponosząc pełną odpowiedzialność za oferowane do sprzedaży produkty.

2. Prawidłowo przygotowana oferta powinna zawierać:

- 1) wypełniony formularz oferty załączony do ogłoszenia zawierający proponowaną wysokość miesięcznego czynszu dzierżawy nie mniejszą niż 600,00 zł netto,
- 2) koncepcję sprzedaży (m.in. rodzaj sprzedawanych artykułów, dopuszczalna forma płatności, opis zorganizowania ogródka kawiarnianego, rodzaj pawilonu handlowego itp.),
- 3) informację o dotychczasowym doświadczeniu w prowadzeniu działalności handlowej tj. odpis z KRS lub CEIDG,
- 4) kserokopię ubezpieczenia OC na pokrycie ewentualnych roszczeń z tytułu prowadzenia działalności,

3. Jedynym kryterium oceny ofert będzie oferowana wysokość czynszu dzierżawy za miesiąc.

4. Ogłaszający wybiera ofertę, która zawiera najwyższą proponowaną kwotę czynszu dzierżawy za miesiąc oraz spełnia wszystkie zawarte w ogłoszeniu wymogi.

5. Oferty należy składać w biurze administracji Ośrodka Dydaktyczno-Socjalnego AWF Poznań w Chycinie, 66-350 Bledzew **do dnia 28.05.2019r. do godz. 10:00**. Oferty winny być złożone w zamkniętej kopercie z opisem "Najem miejsca do prowadzenia sprzedaży artykułów spożywczo-chemicznych w Ośrodku Dydaktyczno-Socjalny w Chycinie".

6. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 28.05.2018r. o godzinie 10:30 w biurze administracji Ośrodka Dydaktyczno-Socjalnego AWF Poznań w Chycinie, 66-350 Bledzew.

7. Ogłaszający zastrzega sobie prawo do odwołania konkursu bez podania przyczyny.

8. Konkurs uważa się za ważny, jeśli wpłynie przynajmniej jedna oferta. Oferent, który złoży najkorzystniejszą ofertę, zostanie poinformowany o tym po rozstrzygnięciu konkursu i będzie zobowiązany do podpisania umowy.

**KANCLERZ**  
*mgr Stanisław Wiesław Kuhneff*