

OGŁOSZENIE

Akademia Wychowania Fizycznego im. E. Piaseckiego w Poznaniu ul. Królowej Jadwigi 27/39,
61-871 Poznań:

ogłasza konkurs ofert pisemnych na wynajem placu o pow. 80m² na terenie Ośrodka Dydaktyczno-Socjalnego w Chycinie, gm. Bledzew, woj. lubuskie, celem ustawienia pawilonu handlowego z przeznaczeniem na prowadzenie działalności związanej ze sprzedażą artykułów spożywczo-chemicznych (z wyłączeniem alkoholowych) w okresie od dnia 20.06.2018r. do dnia 31.08.2018r.

1. Dzierżawca:

- 1) ponosi koszty związane z dzierżawą:
 - a) czynsz dzierżawny,
 - b) opłaty za zużytą energię elektryczną wg wskazań podlicznika,
 - c) organizację wywozu odpadów komunalnych powstałych na skutek świadczonej usługi,
 - d) podatek od nieruchomości i gruntu zgodnie z art. 20 ust. 2 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2014r. poz. 849).
- 2) zobowiązany jest na własny koszt ustawić pawilon handlowy (niezwiązany trwale z gruntem), o maksymalnych wymiarach 8m x 4m, umożliwiający prowadzenie sprzedaży wewnątrz i posiadający atest higieniczny wydany przez Państwowy Zakład Higieny oraz deklarację zgodności CE,
- 3) zobowiązany jest ustawić ogródek kawiarniany tzn. stoliki, ławki oraz osłonę p/deszczową,
- 4) zobowiązany jest do przestrzegania przepisów związanych z prowadzeniem punktu handlowego,
- 5) zobowiązany jest do załatwiania we własnym zakresie spraw formalno-prawnych związanych z prowadzoną działalnością,
- 6) zobowiązany jest do zapewnienia należytego stanu sanitarnego na terenie obiektu handlowego, ponosząc pełną odpowiedzialność za oferowane do sprzedaży produkty.

2. Prawidłowo przygotowana oferta powinna zawierać:

- 1) wypełniony formularz oferty załączony do ogłoszenia zawierający proponowaną wysokość czynszu dzierżawy nie mniejszą jak 650,00zł netto,
- 2) koncepcje sprzedaży,
- 3) informację o dotychczasowym doświadczeniu w prowadzeniu działalności handlowej,
- 4) kserokopię ubezpieczenia OC na pokrycie ewentualnych roszczeń z tytułu prowadzenia działalności,

3. Przygotowana oferta będzie oceniana według niżej wymienionych kryteriów:

- 1) wysokość czynszu dzierżawy za miesiąc najmu,
- 2) zaproponowana koncepcja sprzedaży,
- 3) doświadczenie w prowadzeniu działalności handlowej.

4. Ogłaszający wybiera ofertę, która przedstawia najkorzystniejszy bilans kryteriów określonych w pkt 3.

5. Oferty należy składać w siedzibie Wydzierżawiającego przy **ul. Królowej Jadwigi 27/39, 61-871 Poznań, w Sekretariacie Kanclerza i Kwestora (pok. 121) do dnia 21.05.2018r. do godz. 10:00.** Oferty winny być złożone w zamkniętej kopercie z opisem "Najem miejsca do prowadzenia sprzedaży artykułów spożywczo-chemicznych w Ośrodku Dydaktyczno-Socjalny w Chycinie".

6. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 21.05.2018r. o godzinie 10.30 w pokoju 315 Budynku Dydaktycznego.

7. Ogłaszający zastrzega sobie prawo do odwołania konkursu bez podania przyczyny.

8. Konkurs uważa się za ważny, jeśli wpłynie przynajmniej jedna oferta. Oferent, który złoży najkorzystniejszą ofertę, zostanie poinformowany o tym po rozstrzygnięciu konkursu i będzie zobowiązany do podpisania umowy.