

PYTANIA I ODPOWIEDZI

Akademia Wychowania Fizycznego w Poznaniu, na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych tekst jednolity (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, 984, 1047 i 1473 oraz z 2014 r. poz. 423) udziela odpowiedzi na pytania, które wpłynęły do Zamawiającego w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **usługę udzielenia kredytu inwestycyjnego, długoterminowego – RZP-2003-08/14/ZP.**

Pytanie 1

Dostarczenie aktualnego na dzień opublikowania zamówienia RZP-2003-08/14/ZP aktu stwierdzającego wybór rektora AWF im. E. Piaseckiego w Poznaniu.

Odpowiedź 1

Aktualny akt wyboru Rektora zamawiający zamieści na stronie internetowej.

Pytanie 2

Przedstawienie wszystkich załączników i zawartych aneksów (zmian do umowy) wraz z załącznikami do umowy RPLB.04.02.01-08-087/09-00 o dofinansowanie Projektu: „Modernizacja budynku dydaktycznego fizjoterapii w Gorzowie Wlkp przy ul. Orłąt Lwowskich 4-6” – (załączona do SIWZu umowa określa, że zakończenie finansowe projektu nastąpi 31.12.2011r.)

Odpowiedź 2

Dokumenty zostały opublikowane na stronie Zamawiającego w dniu 22.07.2014r.

Pytanie 3

Rozliczenie dotychczas wypłacanych dotacji w ramach projektu.

Odpowiedź 3

Dokumenty są do wglądu u Zamawiającego, po wcześniejszym ustaleniu terminu.

Pytanie 4

Przedstawienie aktualnych kosztorysów związanych z dokończeniem projektu.

Odpowiedź 4

Dokumenty są do wglądu u Zamawiającego, po wcześniejszym ustaleniu terminu.

Pytanie 5

Informacje, jakie jest aktualne zaangażowanie projektu budowy w ujęciu rzeczowym i finansowym, potwierdzone (o ile AWF posiada) przez niezależnego rzeczoznawcę.

Odpowiedź 5

Dokumenty są do wglądu u Zamawiającego, po wcześniejszym ustaleniu terminu.

Pytanie 6

Udostępnienia porozumienia zawartego przez AWF z Miastem Gorzów z dnia 27.02.2014r. – dotyczącego wyodrębnienia ze struktur AWF w Poznaniu Gorzowskiego Wydziału Kultury Fizycznej.

Odpowiedź 6

Zamawiający nie udostępni przedmiotowego dokumentu.

Pytanie 7

Przedstawienie prognozy finansowej działalności uczelni w okresie finansowania kredytem inwestycyjnym w układzie rocznym składającej się z rachunku zysków i strat, bilansu oraz rachunku przepływów pieniężnych wraz z przyjętymi założeniami do tej prognozy.

Odpowiedź 7

Dokumenty zostały opublikowane na stronie Zamawiającego w dniu 22.07.2014r.

Pytanie 8

Przedstawienie źródeł finansowania dla inwestycji

- a) dotacje – czy wypłacane w formie refundacji czy również w formie zaliczkowej
- b) środki własne
- c) kredyt bankowy
- d) inne

Odpowiedź 8

Informacje zawarte są w prognozie zysków i strat.

Pytanie 9

Przedstawienie aktualnego operatu szacunkowego (nie starszego niż 12 m-cy) nieruchomości, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO2P/00126997/5, na której ma zostać ustanowiona hipoteka umowna do kwoty 16.000.000 zł dla zabezpieczenia kredytu inwestycyjnego, którego przetarg dotyczy.

Odpowiedź 9

Zamawiający nie wyraża zgody na udostępnienie operatu szacunkowego dotyczącego nieruchomości, o której mowa w Części III pkt 3 SIWZ. Dokument ten znajduje się do wglądu w siedzibie Zamawiającego, po wcześniejszym ustaleniu terminu z Zamawiającym.

Pytanie 10

Przedstawienie aktualnej polisy ubezpieczeniowej nieruchomości, dla której prowadzona jest księga wieczysta PO2P/00126997/5 i czy AWF przewiduje możliwość zawarcia z Kredytodawcą umowy cesji wierzytelności pieniężnej z umowy ubezpieczenia dotyczącej nieruchomości dla której prowadzona jest księga wieczysta PO2P/00126997/5

Odpowiedź 10

Zamawiający nie wyraża zgody na udostępnienie aktualnej polisy OC wraz z potwierdzeniem opłacania składek. Dokumenty te znajdują się do wglądu w siedzibie Zamawiającego, po wcześniejszym ustaleniu terminu z Zamawiającym.

Zamawiający przewiduje możliwość zawarcia z Kredytodawcą umowy cesji wierzytelności pieniężnej z umowy ubezpieczenia dotyczącej nieruchomości dla której prowadzona jest księga wieczysta PO2P/00126997/5

Pytanie 11

Bank prosi o informację czy kredytobiorca przewiduje udzielenie zabezpieczenia dla kredytu inwestycyjnego w formie oświadczenia o poddaniu się egzekucji.

Odpowiedź 11

Zamawiający przewiduje oświadczenie o poddaniu się egzekucji jedynie zgodnie z art. 777 kc, zgodnie z SIWZ.