

Instrukcja czyszczenia i konserwacji posadzek StoPox KU 615 w budynku AWF w Poznaniu

Rozróżniamy następujące środki ochrony posadzki antyelektrostatycznej z żywic syntetycznych:

- Środek codziennego czyszczenia, np. StoDivers UR
- Środek gruntownego czyszczenia, np. StoDivers GR
- Środek konserwujący, niezakłócający przewodności posadzek np. StoDivers P 110

Środek do codziennego czyszczenia. Łatwe czyszczenie posadzki, bez oddziaływania na powierzchnię powłoki. Służy do bieżącej pielęgnacji zakonserwowanych posadzek. Materiał o neutralnym pH, np. StoDivers UR.

Środek do czyszczenia zasadniczego Intensywne czyszczenie posadzki, bez oddziaływania na powierzchnię powłoki. Służy do przygotowania dalszych prac konserwacyjnych. Umożliwia łatwe usunięcie silnych zabrudzeń i powłok konserwujących, np. StoDivers GR.

Dyspersja konserwacyjna o wysokim połysku Dyspersja konserwacyjna. Poprzez wielokrotne nanoszenie tworzy twardą, odporną warstwę. Odpowiednia na wszystkie błyszczące powłoki / lakiery posadzkowe. Powłoka konserwacyjna nie może zakłócać przewodności posadzki, zalecane np. StoDivers P 110.

Zużycia środków czyszczących i konserwujących - 0,02-0,05 l/m²

Zalecane środki czyszczące i konserwacyjne są dostosowane do siebie. Przy ich stosowaniu nie dochodzi między nimi do szkodliwego, wzajemnego oddziaływania. Zalecamy, by systemy powłok posadzkowych StoCretec pokrywać odporną warstwą konserwacyjną i ochronną na ostatnim etapie robót przed oddaniem powierzchni do użytkowania.

1. Konserwacja posadzki

Posadzki antyelektrostatyczne wykonane na bazie żywic syntetycznych powinny być bezpośrednio po wykonaniu oraz okresowo po gruntownym czyszczeniu zabezpieczane środkami konserwującymi w celu przedłużenia żywotności posadzki oraz w celu łatwiejszego utrzymania czystości

Sposób konserwacji:

1. Przed użyciem opakowanie mocno wstrząsnąć.
2. Materiał oszczędnie rozlać po suchej powierzchni posadzki i równomiernie rozprowadzić za pomocą wcześniej zwilżonego mopa (na zdj.) – materiał nakładać pasami

Ważne: Unikać wysokich temperatur oraz bezpośredniego promieniowania słonecznego które mogą spowodować zbyt wczesne wyschnięcie

i tworzenie się widocznych pasów. Zapewnić dobrą wentylację, gdyż podwyższona wilgotność powietrza może zaburzyć schnięcie materiału.

3. Nie ścierać dopiero co wyschniętej powierzchni.
4. Powleczoną powierzchnię zostawić do wyschnięcia na ok. 20-30 min. (w tym czasie nie chodzić).
5. Po wyschnięciu pierwszej warstwy należy prostopadle nałożyć drugą warstwę. W celu jak najlepszego zabezpieczenia posadzki można nałożyć dwie warstwy.
6. Ważne: Przestrzegać czasu schnięcia między nakładaniem kolejnych warstw
7. Po wyschnięciu środek konserwujący może być maszynowo na szybkich obrotach za pomocą miękkiego pada wypolerowany w celu uzyskania szczelności powłoki i większej odporności na ścieranie.



Nanoszenie materiału konserwującego za pomocą mopa



Wypolerowanie materiału konserwującego za pomocą miękkiego pada

2. Czyszczenie bieżące

Regularne czyszczenie w zależności od stopnia zabrudzenia – codziennie do raz w tygodniu.

1. Luźne zabrudzenie usunąć za pomocą miotły lub zmiotki.
2. Środek do codziennego czyszczenia rozpuścić w wiadrze w proporcji 1:40 z wodą.
3. Zabrudzenie usunąć za pomocą mopa (zdj.) ścierając i płuczając go w wodzie.

4. Przy czyszczeniu maszynowym* środek rozcieńczyć w stos. 1:50 do 1:100 (w zależności od stopnia zabrudzenia) Przy mocniejszym zabrudzeniu środek zostawić na posadzce ok. 5-10 min. w celu lepszej reakcji z zanieczyszczeniem.



środek do czyszczenia bieżącego, mop, szczotka



Automat do czyszczenia maszynowego

*Szczotki i pady używane do czyszczenia posadzki powinny być tak dobrane, aby nie rysować i nie ścierać wierzchniej warstwy żywicy. Przed przystąpieniem do prac wykonać próbę na małej, nieeksponowanej powierzchni. Dobór narzędzi zacząć od najdelikatniejszych i przechodzić do bardziej agresywnych aż do momentu, w którym czyszczenie stanie się efektywne. Jeśli wybrany pad lub szczotka naruszają powierzchnię żywicy należy zastosować wersje delikatniejsze i zwiększyć ilość cykli czyszczenia.

3. Czyszczenie gruntowne

Gruntowne czyszczenie posadzki następuje najczęściej wtedy, gdy posadzka nie była przez dłuższy czas poddawana codziennemu czyszczeniu lub w przypadku gdy codzienne czyszczenie nie daje zadowalającego efektu usunięcia mocno zalegającego zabrudzenia.

Sposób czyszczenia:

1. Naniesienie i rozciągnięcie środka do czyszczenia gruntownego (rozcieńczonego w stosunku ok. 1:4 do 1:10 z zimną wodą).

2. Pozostawienie roztworu na ok. 5-10 min.
3. Czyszczenie powierzchni szczotką lub maszynowo za pomocą odpowiedniego pada*.
4. Odessanie zabrudzonego roztworu.
5. Resztę zabrudzeń zetrzeć mopem.
6. Przed nałożeniem środków konserwujących zostawić do wyschnięcia

*Szczotki i pady używane do czyszczenia posadzki powinny być tak dobrane, aby nie rysować i nie ścierać wierzchniej warstwy żywicy. Przed przystąpieniem do prac wykonać próbę na małej, nieeksponowanej powierzchni. Dobór narzędzi zacząć od najdelikatniejszych i przechodzić do bardziej agresywnych aż do momentu, w którym czyszczenie stanie się efektywne. Jeśli wybrany pad lub szczotka naruszają powierzchnię żywicy należy zastosować wersje delikatniejsze i zwiększyć ilość cykli czyszczenia.

W obiektach przemysłowych gruntowne czyszczenie wykonuje najczęściej specjalistyczna firma, która do tego celu używa maszyn i odpowiednio dobranych nierysujących padów oraz odkurzaczy odsysających. Firmy te używają również swoich środków czyszczących, które powinny być dobrane do rodzaju posadzki. Polecane przez nas firmy to: Cleanfix, Sorma, Taski, Kärcher, Numatic.

Postępowanie w przypadku uszkodzenia posadzki.

Posadzki z żywic syntetycznych stanowią zabezpieczenie mechaniczne i chemiczne dla płyty betonowej, na której zostały ułożone. Wszelkie uszkodzenia przechodzące przez całą grubość posadzki powinny być niezwłocznie naprawiane aby zapobiec przenikaniu substancji szkodliwych i korozjogennych w głąb betonu, które mogą powodować niszczenie płyty betonowej. W związku z tym należy regularnie dokonywać oględzin ciągłości powłoki, a ewentualne uszkodzenia powierzyć naprawie rekomendowanemu wykonawcy systemów StoCretec. Uszkodzone fragmenty powinny być starannie oczyszczone, luźne i słabo związane fragmenty posadzki należy usunąć. Krawędzie naprawy powinny mieć regularny kształt (najlepiej prostokątny) i zostać przygotowane szlifierką kątową z tarczą diamentową. Zanieczyszczona część betonu powinna być usunięta (np. przez skucie), a ubytek uzupełniony szpachlą mineralną bądź epoksydową. Uszkodzony fragment powinien być odbudowany wg technologii, w której została wykonana cała posadzka. **Należy zapewnić podłączenie do uziemienia naprawianego fragmentu.**