



RZP-2003- 36 /14

Odpowiadając prosimy powołać się na  
nasz numer pisma

POLECONY ZA DOWODEM DORĘCZENIA

Poznań, dnia 06.05.2014r.

### **Wszyscy Wykonawcy**

Akademia Wychowania Fizycznego w Poznaniu, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych tekst jednolity (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, 984, 1047 i 1473 oraz z 2014 r. poz. 423) udziela odpowiedzi na pytania, które wpłynęły do Zamawiającego w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **usługę sprzątnięcia w obiektach AWF w Poznaniu i obiektach ZWKF w Gorzowie Wlkp. – RZP-2003-02/14/ZP**

#### **Pytanie 1**

I. Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie w projekcie umowy postanowienia umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy za 1 miesięcznym wypowiedzeniem.

Należy zauważyć, że w przypadku umów długoterminowych zawieranych na okres 2 - 3 lat w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach. Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również zamawiający będzie chciał skorzystać z jednostronnego uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów

#### **Odpowiedź 1**

Zamawiający podtrzymuje zapisy umowy.

#### **Pytanie 2**

II. Czy Zamawiający umożliwi pracownikom Wykonawcy realizującym usługi porządkowo-czystościowe na obiekcie bezpłatne korzystanie z pomieszczeń należących do Zamawiającego? Jeżeli tak prosimy o dodanie do projektu umowy zapisu „Zamawiający umożliwi pracownikom Wykonawcy realizującym usługi porządkowo – czystościowe na obiekcie korzystanie z pomieszczeń należących do Zamawiającego”. Jeżeli nie prosimy o udostępnienie wzoru umowy najmu/dzierżawy pomieszczeń.

#### **Odpowiedź 2**

##### **Zadanie 1:**

Zamawiający umożliwi pracownikom Wykonawcy realizującym usługi porządkowo- czystościowe na obiektach na bezpłatne korzystanie z pomieszczeń należących do Zamawiającego.

**Zadanie 2:** Dane dotyczące umożliwienia pracownikom Wykonawcy realizującym usługi porządkowo-czystościowe na obiekcie zawarte są w Załącznikach do opisu przedmiotu zamówienia Zadanie 2 – załącznik nr 5 do SIWZ (Pomieszczenia udostępniane na potrzeby osób sprzątających).

### **Pytanie 3**

III. Od dnia 1 stycznia 2011 r. zmianie uległa ustawa o podatku od towarów i usług. Zmianie uległy stawki podatku VAT, w tym stawka podstawowa, a także zasady stosowania innych stawek podatku VAT niż stawka podstawowa do poszczególnych usług dziś nimi objętych. Powyższe zmiany zgodnie z publicznymi oświadczeniami tak Prezesa Rady Ministrów jak i Ministra Finansów mogą się okazać niewystarczające i jeśli sytuacja gospodarcza Polski się pogorszy, możliwe będzie dalsze podwyższanie stawek podatku VAT. Zgodnie z utrwaloną linią orzecznictwa K.O. wykonawcy składając ofertę zobowiązania są obliczać podatek VAT wg zasad obowiązujących na dzień składania ofert. Żaden przedsiębiorca nie jest w stanie przewidzieć jaka będzie wysokość podatku VAT w czasie trwania umowy o wykonanie zamówienia publicznego. Nie jest w stanie również przewidzieć, czy dokonywane obecnie klasyfikacje podatkowe czynności objętych zamówieniem, będą wiążące w kolejnych miesiącach i latach. Tym samym rozsądny przedsiębiorca nie ma wiarygodnych przesłanek, aby składając ofertę ustalić jakie będą możliwe zmiany kosztów świadczenia usługi w okresie trwania umowy. Mając na uwadze treść art. 144 ustawy PZP, który to zakazuje dokonywania zmian w umowie, których przesłanek nie określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia, wnoszę o wskazanie który zapis specyfikacji przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia za wykonanie zamówienia publicznego w razie zmiany przepisów podatkowych. W przypadku, gdy SIWZ nie przewiduje takiej sytuacji wnoszę o dokonanie zmiany zapisów umowy w ten sposób, iż wynagrodzenie należne wykonawcy będzie

stanowiło wynagrodzenie netto zgodnie ze złożoną ofertą wykonawcy powiększone o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT. Lub alternatywnie o dodanie zapisu, iż dopuszczalna jest zmiana umowy w przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego – przepisów prawa podatkowego o konsekwencje wynikające z takich zmian prawa.

### **Odpowiedź 3**

W przypadku zmiany ustawowej stawki VAT Zamawiający dokona zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Zgodnie z opinią UZP” Zmiana umowy w sprawie zamówienia publicznego w związku z ustawową zmianą stawki podatku od towarów i usług (VAT), w której wyrażono pogląd, iż zmiana wynagrodzenia ze względu na wzrost stawki podatku VAT może być, w określonych warunkach faktycznych, interpretowana jako zmiana nieistotna w rozumieniu art. 144 p.z.p., a więc dozwolona mimo braku wyraźnego postanowienia umowy przewidującego zmianę wynagrodzenia.

### **Pytanie 4**

IV. Mając na uwadze treść wzoru umowy wnosimy o zmianę o 50% wysokości kar umownych zastrzeżonych w powyższych przepisach.

W doktrynie prawa zamówień publicznych oraz w aktualnym orzecnictwie Zespołów Arbitrów przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych ustanawianie przez zamawiającego w umowie rażąco wysokich kar umownych uznać należy bezwzględnie za naruszenie zasad zachowania uczciwej konkurencji wyrażonej w przepisie art. 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku, nr 164, poz. 1163 z późn. zm.), które może być uzasadnioną podstawą do żądania unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 93 ust. 1 pkt. 7 ustawy prawo zamówień publicznych z uwagi, iż postępowanie jest obciążone wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Stanowisko powyższe znajduje pełne potwierdzenie m.in. wyroku Zespołu Arbitrów z dnia 23 sierpnia 2007 r. sygn. akt: UZP/ZO/0-1030/07. Zważył bowiem należy, że kara umowna (odszkodowanie umowne) ze swojej istoty ma charakter wyłącznie odszkodowawczy i kompensacyjny, a nie zaś prewencyjny. Ustalenie przez Zamawiającego zbyt wygórowanych kar umownych dla wykonawców stanowi zatem bezspornie rażące naruszenie prawa w zakresie równości stron umowy, co w konsekwencji prowadzi do sprzeczności celu takiej umowy z zasadami współżycia społecznego i skutkować winno bezwzględną nieważnością czynności prawnej na podstawie przepisu art. 353<sup>1</sup> k.c. w związku z art. 58 § 1 k.c.

### **Odpowiedź 4**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ. W ocenie Zamawiającego wysokość kar nie jest wygórowana, ma jedynie charakter odszkodowawczy i kompensacyjny, a nie prewencyjny.

### **Pytanie 5**

V. We wzorze umowy – zadanie 1 - § 4 ust. 8 – proszę o usunięcie ostatniego zdania; brak natychmiastowej reakcji może wynikać z różnych przyczyn, w tym również o charakterze siły wyższej, a sankcja jest bardzo rygorystyczna za sam skutek i nie uwzględnia, że brak reakcji może wynikać z okoliczności niezawinionych.

### **Odpowiedź 5**

Zamawiający podtrzymuje zapisy umowy.

### **Pytanie 6**

VI. We wzorze umowy – zadanie 2 - § 4 ust. 7 – proszę o usunięcie; brak reakcji w ciągu 2 godz. może wynikać z różnych przyczyn, w tym również o charakterze siły wyższej, a sankcja jest bardzo rygorystyczna za sam skutek i nie uwzględnia, że brak reakcji może wynikać z okoliczności niezawinionych.

### **Odpowiedź 6**

Zamawiający podtrzymuje zapisy umowy.

### **Pytanie 7**

Na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. Nr 112, poz. 1198 z późn. zm.) [redacted] zwraca się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na pytanie o cenę brutto lub netto za jaką świadczona jest obecnie usługa, jaką wartość netto/brutto Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia w poprzednim postępowaniu, jakiego okresu ta wartość dotyczy oraz czy obejmuje taki sam zakres przedmiotu zamówienia?

### **Odpowiedź 7**

Obecnie trwająca umowa podpisana została na okres 12 miesięcy, Zamawiający przeznaczył na realizację:

Zadanie 1 - 460.000,00 zł brutto

Zadanie 2 - 193.000,00 zł brutto

Obecna umowa opiewa na kwotę:

Zadanie 1: 216.596,16 zł

Zadanie 2: 131.364,00 zł

### **Pytanie 8**

1. Proszę o określenie czy w ramach sprzątnięcia obiektu Hali Sportowej ma być ujęte sprzątnięcie pobudowlane tego obiektu, czy obiekt ten zostanie przekazany wykonawcy przygotowany do bieżącego utrzymania czystości?

### **Odpowiedź 8**

Obiekt przekazany zostanie do bieżącego utrzymania czystości.

### **Pytanie 9**

2. W związku z dużym metrażem wykładzin dywanowych proszę o określenie szacunkowej ilości prań w ciągu 12 miesięcy

### **Odpowiedź 9**

**Zadanie1:** W trakcie obowiązującej umowy Zamawiający zlecił wypranie wykładziny o powierzchni 200 m<sup>2</sup>. Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że podana powierzchnia ma charakter informacyjny do przedmiotowego postępowania przetargowego i w trakcie realizacji umowy może ulec zmianie wg zapotrzebowania Zamawiającego.

### **Zadanie2:**

W opisie przedmiotu zamówienia Zadanie 2 – Załącznik nr 5 do SIWZ zawarte jest: **II. Zakres prac** pkt. 1 – odkurzanie wykładzin dywanowych, czyszczenie na bieżąco na mokro występujących plam i intensywnych zabrudzeń.

### **Pytanie 10**

3. Czy zamawiający przewiduje pranie krzeseł np. na auli, jeśli tak to proszę o podanie ich ilości?

**Odpowiedź 10**

**Zadanie 1:** Zamawiający przewiduje pranie krzeseł 1 raz na rok w ilości 400 sztuk

**Zadanie 2:** Zamawiający nie przewiduje prania (tapicerki) krzeseł np. na auli w ZWKF w Gorzowie Wlkp.

**Pytanie 11**

4. Proszę bardziej szczegółowe określenie „sytuacji wyjątkowych” wymienionych w załączniku nr 4 do SIWZ oraz jakiej ilości tych sytuacji może się spodziewać Wykonawca w czasie trwania umowy?

**Odpowiedź 11**

Sytuacje wyjątkowe dotyczą nierzetelnie wykonywanych prac codziennych.

**Pytanie 12**

5. Proszę o opisanie, na czym ma polegać konserwacja schodów wejściowych.

**Odpowiedź 12**

Konserwacja polega na wyszorowaniu maszyną czyszczącą całej powierzchni schodów wejściowych.

**Pytanie 13**

6. Proszę o określenie rodzaju mydła, papieru toaletowego oraz ręczników papierowych, jakie wymaga Zamawiający.

**Odpowiedź 13**

**Papier toaletowy:** szary bębnowy rozmiar  $\emptyset$  od 18 do 23cm, szerokość od 9-12cm, dł. rolki min.140mb, naturalny, jednowarstwowy, makulatura, gramatura min 35gr/m<sup>2</sup>

**Ręczniki papierowe:** szare typ ZZ 4000 naturalny, jednowarstwowy, makulatura, wymiary listek 23x25cm, gramatura min. 36gr/m<sup>2</sup>

**Mydło w płynie:** antybakteryjne, z dodatkiem gliceryny o gęstej konsystencji i o różnej woni do stosowania w dozownikach, posiadające pozytywną ocenę dermatologiczną, o naturalnym PH.

**Mydło w pianie:** dozowane w postaci piany, z jednego opakowania uzyskane min. 1500 porcji, do stosowania w dozownikach, zawierające pochodne lanoliny i inne substancje zapobiegające wysuszeniu skóry, pojemność jednorazowego wkładu 880ml

**Pytanie 14**

7. Czy zamawiający wymaga uzupełniania kostek WC?

**Odpowiedź 14**

**Zadanie 1:** Nie

**Zadanie 2:**

Tak. W opisie przedmiotu zamówienia Zadanie 2 – Załącznik nr 5 do SIWZ zawarte jest: **II. Zakres prac** pkt. 11 - należy stosować preparaty zapachowe i dezynfekujące (sedesy i pisuary)

**Pytanie 15**

8. Proszę o sprecyzowanie zakresu sprzątnięcia Auli.

**Odpowiedź 15**

**Zadanie 1:** Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia Zadanie 1 załącznik nr 4 do SIWZ.

**Zadanie 2:**

Dane dotyczące zakresu sprzątnięcia Auli zawarte są w Załączniku do opisu przedmiotu zamówienia Zadanie 2 – załącznik nr 5 do SIWZ (Zakres czynności oraz częstotliwości wykonywania prac w Budyńku Głównym w Gorzowie Wlkp.)

**Pytanie 16**

9. Proszę o wyszczególnienie metrażu pomieszczeń sprzątaných pod nadzorem pracowników AWF Poznań.

**Odpowiedź 16**

Budynek Główny – 623,66 m<sup>2</sup>

Budynek Dydaktyczny – 1897,53 m<sup>2</sup>

Budynek Szatniowo – administracyjny – 66,3 m<sup>2</sup>

**Pytanie 17**

10. Proszę o określenie metrażu powierzchni sprzątaných 7 dni w tygodniu w każdym z obiektów.

**Odpowiedź 17**

Zgodnie z załącznikami do SIWZ nr 1,2,3,4,5,6,8 z pominięciem pomieszczeń biurowych, które sprzątane są w dni robocze.

**Pytanie 18**

11. Czy osoby oddelegowane do sprzątania pomieszczeń specjalnych mogą być osobami wyznaczonymi, jako serwis dzienny czy muszą to być dodatkowe osoby?

**Odpowiedź 18**

**Zadanie 1:**

Decyzja i rozdysponowanie prac należy do Wykonawcy, Zamawiający oczekuje realizacji wyznaczonych zadań.

**Zadanie 2:**

Decyzja i rozdysponowanie prac należy do Wykonawcy, Zamawiający oczekuje realizacji wyznaczonych zadań.

**Pytanie 19**

12. Czy określona w załączniku nr 4 powierzchnia „Wykładzina typu A” jest wykładziną dywanową czy powierzchnią zmywalną?

**Odpowiedź 19**

Wykładzina dywanowa.

**Pytanie 20**

13. Proszę o określenie, jaki rodzaj posadzki sportowej znajduje się na Hali sportowej. Czy wymagana jest jego konserwacja – polimeryzacja? Proszę ewentualnie o podanie producenta oraz nazwy nawierzchni.

**Odpowiedź 20**

Projekt zakłada w głównej sali sportowej posadzkę sportową poliuretanową wykończoną lakierem poliuretanowym matowym np. Pulastic Elite Comfort 20.

**Pytanie 21**

14. Proszę o udostępnienie opisu budynku „Obiekt Droga Dębińska”

**Odpowiedź 21**

Zakres prac dotyczy mycia okien PCV dwustronnie o powierzchni 170 m<sup>2</sup>

**Pytanie 22**

- W formularzu ofertowym Zamawiający wymaga podania wydzielonych kwot za wykonanie usługi sprzątnięcia poszczególnych obiektów, w tym również Budynku Pływalni oraz Obiektu Droga Dębińska 7. W załączniku nr 4 do SIWZ Załączniku nr 3 do opisu przedmiotu zamówienia oba obiekty podane są jako jedna pozycja bez wydzielienia powierzchni dla każdego z nich, co uniemożliwia dokładne oszacowanie ceny brutto za sprzątnięcie danego obiektu. Proszę o podanie wydzielonych powierzchni wraz z ilością przynależnych toalet dla Budynku Pływalni oraz Obiektu ul. Droga Dębińska 7.

### **Odpowiedź 22**

Załącznik nr 3 w pozycji „Powierzchnia okien dwustronnie w m<sup>2</sup> Budynek Pływalni i Fasada z blachy na Budynku Biblioteki/Obiekt ul. Droga Dębińska 7” obejmuje okna i fasady:

Lokalizacja	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Powierzchnia z użyciem podnośnika / rusztowania w m <sup>2</sup>	łącznie powierzchnia w m <sup>2</sup>
Biblioteka ul. Droga Dębińska 10 c Pływalnia	168	209	481,5
<b>W obiekcie Biblioteki z wysięgnika jest również do umycia fasada z blachy o pow.104,5 m<sup>2</sup></b>			
Obiekt ul. Droga Dębińska 7	70	100	170

### **Pytanie 23**

- Czy Zamawiający dopuszcza złożenie wadium na oba zadania poprzez gwarancję ubezpieczeniową w formie jednego dokumentu (jedna strona A4), a co za tym idzie złożenie wadium w jednej kopercie (Zamawiający wymaga dwóch – opisanych stosownie do konkretnego zadania)?

### **Odpowiedź 23**

Wadium należy złożyć dla każdego zadania osobno, Wykonawca składający ofertę na oba Zadania zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu gwarancji oddzielnej dla każdego zadania.

### **Pytanie 24**

- Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 907) proszę o wyjaśnienie czy Zamawiający wpisze do specyfikacji istotnych warunków zamówienia/wzoru umowy możliwość podwyższenia wynagrodzenia wykonawcy w sytuacji gdy w czasie realizacji umowy zaczną obowiązywać przepisy o wyższych kosztach zatrudnienia precyzując, że wynagrodzenie wzrośnie o kwotę odpowiadającą przemnożeniu wynagrodzenia osób realizujących przedmiot zamówienia przez większą stawkę kosztów.

### **Odpowiedź 24**

Nie, zamawiający podtrzymuje zapisy umowy.

### **Pytanie 25**

- Proszę o doprecyzowanie napisu, który powinien się znaleźć na kopercie składanej oferty. W części XII pkt. 9 SIWZ Zamawiający pisze: „Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu. Na opakowaniu powinien się znaleźć napis (...) Nie otwierać przed 08.05.2014r. do godz. 10:30”, natomiast w części XIII pkt. 1 SIWZ: „...do godz. 11:00”. Która godzina jest poprawna wskazując dodatkowo fakt, iż otwarcie ofert zgodnie z częścią XIII pkt. 4 SIWZ nastąpi 08.05.2014r. o godz. 11:00?

### **Odpowiedź 25**

Zamawiający dokonuje zmiany terminu składania i otwarcia ofert:  
Składanie ofert do dnia : 12.05.2014r. do godz:10:30

Otwarcie ofert odbędzie się dnia 12.05.2014r. o godz:11:00

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje zmiany w SIWZ oraz ogłoszeniu o zamówieniu.

### **Pytanie 26**

- Proszę o podanie średniego miesięcznego zużycia materiałów eksploatacyjnych tj. papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło w płynie itp. lub jeśli Zamawiający nie posiada takich danych – średnią miesięczną ilość osób przebywających na terenach objętych zamówieniem z wydzieleniem poszczególnych obiektów AWF w Poznaniu oraz ZWKF w Gorzowie Wlkp.

### **Odpowiedź 26**

#### **W Poznaniu:**

Budynek Dydaktyczny – ok. 1000 osób/dziennie

Budynek Główny – od 300 do 600 osób/ dziennie

Budynek Administracyjno Szatniowy – ok. 50 osób/dziennie

Budynek Biblioteki – ok. 200 osób/dziennie

#### **Gorzów Wlkp.:**

Dane dotyczące średniej miesięcznej ilości osób przebywających na terenie obiektów ZWKF w Gorzowie Wlkp. tj. Budynek Główny, Hala Sportowa Alfa. Hala Sportowa Beta oraz Hotel Asystencki, zawarte są w Załącznikach do opisu przedmiotu zamówienia Zadanie 2 – załącznik nr 5 do SIWZ (określone jako ilość osób przebywających w budynku w ciągu doby

### **Pytanie 27**

- Proszę o podanie łącznej powierzchni (w m<sup>2</sup>), jaką Wykonawca będzie miał wyprać za pomocą urządzenia typu Karcher w czasie trwania umowy.

### **Odpowiedź 27**

**Zadanie1:** W trakcie obowiązującej umowy Zamawiający zlecił wypranie wykładziny o powierzchni 200 m<sup>2</sup>. Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że podana powierzchnia ma charakter informacyjny do przedmiotowego postępowania przetargowego i w trakcie realizacji umowy może ulec zmianie wg zapotrzebowania Zamawiającego.

#### **Zadanie2:**

W opisie przedmiotu zamówienia Zadanie 2 – Załącznik nr 5 do SIWZ zawarte jest: **II. Zakres prac** pkt. 1 – odkurzanie wykładzin dywanowych, czyszczenie na bieżąco na mokro występujących plam i intensywnych zabrudzeń.

### **Pytanie 28**

- Proszę o informację czy wszystkie podane przez Państwa okna są otwieralne czy stałe? Czy w przypadku występowania okien nieotwieralnych konieczne do ich umycia jest wykorzystanie wysięgnika, rusztowania lub pracy alpinistów? Proszę o wydzielenie powierzchni (w m<sup>2</sup>) takich okien.

### **Odpowiedź 28**

Zadanie 1:

Okna są stałe i otwieralne. Okna do mycia z wysięgnika/rusztowania/praca alpinistów

Lokalizacja	Stale Dwustronnie w m <sup>2</sup>	Otwierane Dwustronnie w m <sup>2</sup>	Łącznie
-------------	---------------------------------------	---	---------

Obiekt ul. Królowej Jadwigi 27/39	3636,28	x	3636,28
Budynek szat.-administr. ul. Królowej Jadwigi 27/39	-----	205,22	205,22
Biblioteka ul. Droga Dębińska 10 c Pływalnia	313,5	168	481,5
Budynek Dydaktyczny ul. Królowej Jadwigi 27/39	4300	800	5100
Obiekt ul. Droga Dębińska 7	100	70	170
Hala sportowa w budowie	1350	150	1500

### **Zadanie 2**

W obiektach ZWK w Gorzowie Wkp. są okna otwierane i stałe, do ich umycia konieczne jest wykorzystanie wysięgnika, rusztowania lub pracy alpinistów.

Powierzchnia okien dla obiektów ZWK w Gorzowie Wkp.:

- Budynek Główny - 484,40 m<sup>2</sup> (dwustronnie)
- Hala Sportowa Alfa - 232,96 m<sup>2</sup> (dwustronnie)
- Hala Sportowa Beta - 441,00 m<sup>2</sup> (dwustronnie)
- Łączna powierzchnia - 1 158,36 m<sup>2</sup> (dwustronnie)**

### **Pytanie 29**

- Proszę o podanie łącznej powierzchni objętej polimeryzacją z wydzieleniem poszczególnych obiektów AWF w Poznaniu oraz ZWK w Gorzowie Wkp.

### **Odpowiedź 29**

**Zadanie 1:** Powierzchnie objęte polimeryzacją - wykładziny PCV załącznik nr 4 do SIWZ

- a) załącznik nr 1
- b) załącznik nr 2
- c) załącznik nr 3
- d) załącznik nr 8

### **Zadanie 2:**

Powierzchnia objęta polimeryzacją dla obiektów ZWK w Gorzowie Wkp;

- Budynek Główny - 2 304,00 m<sup>2</sup>
- Hala Sportowa Alfa - 641,56 m<sup>2</sup>
- Hala Sportowa Beta - 56,00 m<sup>2</sup>

**Łączna powierzchnia 3 001,56 m<sup>2</sup>**

### **Pytanie 30**

- Proszę o wyjaśnienie, co Zamawiający ma na myśli pod pojęciem „konserwacja schodów wejściowych zewnętrznych”

### **Odpowiedź 30**

Konserwacja polega na wyszorowaniu maszyną czyszczącą całej powierzchni schodów wejściowych.

### **Pytanie 31**



- Czy Zamawiający wymaga załączenia do oferty wykazu środków czystości oraz sprzętu? W opisie przedmiotu zamówienia Zadania I w części II Pozostałe wymagania w stosunku do Wykonawcy pkt. 2 Zamawiający pisze: „Wykaz środków czystości oraz sprzętu, które będą zastosowane przy realizacji zamówienia – zał. nr 6 do SIWZ”. Załącznik nr 6 do SIWZ odnosi się do wykazu usług. Czy zatem istnieje inny załącznik do wykazu środków czystości oraz sprzętu zastosowanych przy realizacji Zadania I?

**Odpowiedź 31**

Wykaz środków czystości oraz sprzętu stanowi załącznik nr 3 do umowy i nie jest załącznikiem wymaganym przy składaniu oferty.

**Pytanie 32**

- Czy przy realizacji Zadania I wymogi dotyczące jakości zastosowanych materiałów eksploatacyjnych są takie same, jak w przypadku Zadania II (tzn. papier toaletowy – duże rolki typu „jumbo” szary jednowarstwowy, ręczniki jednorazowe – typu ZZ, szary)?

**Odpowiedź 32**

Takie same w obydwu zadaniach.

**Pytanie 33**

- Czy pojemniki na papier toaletowy, które Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć i zamontować są ujęte w załączniku nr 4 do SIWZ? Jeżeli nie, proszę o rozpisanie wszystkich 37 pojemników z wydzieleniem na obiekty AWF w Poznaniu oraz ZWKF w Gorzowie Wlkp.

**Odpowiedź 33**

Zadanie 1: Pojemniki są zawarte w załączniku nr 4

**Zadanie 2:** ZWKF w Gorzowie Wlkp- posiada na stanie pojemniki na papier toaletowy, jedynie wymaga by serwis dzienny na bieżąco uzupełniał brakujący papier toaletowy.

**Pytanie 34**

Na podstawie § 5 ust. 1, 2 i 5 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 października 2010 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz.U. Nr 223 poz. 1458) w związku z art. 97 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 907- dalej u.p.z.p.) **proszę o niezwłoczne udostępnienie protokołu** wraz z załącznikami w postaci informacji z otwarcia ofert uwzględniających ceny wykonawców, wartość, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zadania, opis przedmiotu zamówienia (jeśli był inny od przedmiotu aktualnie ogłoszonego przetargu) oraz wyboru najkorzystniejszej oferty **w ostatnich rozstrzygniętych postępowaniach przetargowych**, których przedmiotem było świadczenie usługi sprzątnięcia w obiektach AWF w Poznaniu i obiektach ZWKF w Gorzowie Wlkp. - poprzez przesłanie ich kopii faksem – na numer

**Odpowiedź 34**

W odniesieniu do trwającej umowy oferty złożyli n/w wykonawcy:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena PLN brutto Zadanie 1	Cena PLN brutto Zadanie 2
1	Biuro Handlowo Usługowe VIGOR Sp. z o.o. Al. Jana Pawła II 19/6 62-030 Luboń	364.695,00	-----

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe			
2	MICROS Józef Lipiński Oddział: ul. Kwiatowa 14/4 61-881 Poznań	<b>216.596,16</b>	<b>136.151,40</b>
3	Impel Cleaning Sp. z o. o. Ul. Ślężna 118, 53-111 Wrocław	<b>468.800,62</b>	<b>131.364,00</b>
4	Agencja Detektywistyczna i Ochrony JOKER Sp. z o. o. Al. Wielkopolska 36 60-608 Poznań	<b>477.840,24</b>	<b>220.219,20</b>
5	Clar System S.A. Ul. Janickiego 20 b 60-542 Poznań	<b>273.331,83</b>	<b>247.230,00</b>
6	SOGAM Sp. z o.o. Ul. Kniejowa 2a 44-117 Gliwice	<b>353.649,60</b>	-----
7	Konsorcjum Firm: JANTAR 2Sp. zo.o. Ul. Zygmunta Augusta 71, 76-200 Słupsk  JANTAR Sp. zo.o. Ul. Zygmunta Augusta 71, 76-200 Słupsk	<b>479.037,12</b>	<b>280.251,36</b>
8	JUROM Roman Urbaniak Ul. Winogrody 145/1 61-626 Poznań	<b>273.000,00</b>	-----
9	KONCESJONOWANA FIRMA OCHRONY MIENIA HERKULES Ul. Paderewskiego 30/4 66-400 Gorzów Wlkp.	-----	<b>144.648,00</b>
10	PPUH TECH-DOM Sp. j. MICHALIK Ul. Borowskiego 34/3 66-400 Gorzów Wlkp.	-----	<b>221.400,00</b>

Obecnie trwająca umowa podpisana została na okres 12 miesięcy, Zamawiający przeznaczył na realizację:  
Zadanie 1 - 460.000,00 zł brutto  
Zadanie 2 - 193.000,00 zł brutto

Obecna umowa opiewa na kwotę:

Zadanie 1: 216.596,16 zł

Zadanie 2: 131.364,00 zł

Opis przedmiotu zamówienia dla obecnie trwającej umowy dostępny jest na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem:

[http://www.awf.poznan.pl/index.php?option=com\\_content&view=article&id=2909%3Ausuga-sprztania-w-objektach-awf-w-poznaniu-i-gorzowie-wlkp&catid=47%3Aprzetargi&Itemid=243&lang=pl](http://www.awf.poznan.pl/index.php?option=com_content&view=article&id=2909%3Ausuga-sprztania-w-objektach-awf-w-poznaniu-i-gorzowie-wlkp&catid=47%3Aprzetargi&Itemid=243&lang=pl)