



Poznań, dnia 19.10.2010r.

Pytania i odpowiedzi

Akademia Wychowania Fizycznego w Poznaniu, na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113 poz. 759.) udziela odpowiedzi na pytania, które wpłynęły do zamawiającego w dniu 18 i 19.10.2010r do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego **na wykonanie remontu dachu budynku dydaktycznego AWF przy ul. Jana Matejki 22 w Poznaniu** (postępowanie nr RZP-2003-33/10/ZP):

Pytanie 1:

"Dlaczego w przedmiarze robót brak pozycji na rozebranie podsufitki z desek otynkowanych w pomieszczeniach na I piętrze prawej strony budynku- przed wykonaniem zabezpieczenia ognioochronnego stropu z płyt gipsowo-kartonowych grub. 12,5 mm - zgodnie z dokumentacją projektową. $(2,8+4,7+2,8)*18 = 185,4$ m²

Odpowiedź 1:

Zgodnie z zapisem w części:

- I.3. pkt 3 na str. 3 specyfikacji istotnych warunków zamówienia: "Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarami robót, przepisami prawa budowlanego oraz sztuką budowlaną. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy i ma na celu ułatwienie dokonania wyceny robót. Oznacza to, że prace, które zostały ujęte w dokumentacji projektowej wchodzi w zakres zamówienia podstawowego nawet jeśli zostały pominięte w przedmiarze robót."

- I.18.2. na str. 12 specyfikacji istotnych warunków zamówienia: " (...)Podstawą do obliczenia ceny oferty jest dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót stanowiąca załącznik nr 1 do SIWZ. Dołączone przedmiary mają charakter pomocniczy i mają na celu ułatwienie wyceny robót. Przy ustalaniu ceny oferty Wykonawca winien uwzględnić również postanowienia umowy, które mogą mieć wpływ na kalkulację ceny. Podana przez Wykonawcę cena oferty jest ceną ryczałtową i nie podlega ona zwiększeniu ani waloryzacji w trakcie trwania robót(...)."

Pytanie 2:

"Dlaczego brak pozycji przedmiaru na wykonanie zabezpieczenia ognioochronnego stropu pomieszczeń na I piętrze prawej strony budynku, z dwóch warstw płyt gipsowo-kartonowych DF/GKF grub. 12,5 mm na ruszcie z kształtowników metalowych podwieszonych do stropu - zabezpieczenie p. poż. w klasie odporności ogniowej REI 60 - zgodnie z wymogiem z dokumentacji projektowej. $(2,8+4,7+2,8)*18,0 = 185,4$ m²."

Odpowiedź 2:

Zgodnie z zapisem w części:

- I.3. pkt 3 na str. 3 specyfikacji istotnych warunków zamówienia: "Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarami robót, przepisami prawa budowlanego oraz sztuką budowlaną. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy i ma na celu ułatwienie dokonania wyceny robót. Oznacza to, że prace, które zostały ujęte w dokumentacji projektowej wchodzi w zakres zamówienia podstawowego nawet jeśli zostały pominięte w przedmiarze robót."

- I.18.2. na str. 12 specyfikacji istotnych warunków zamówienia: " (...)Podstawą do obliczenia ceny oferty jest dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót stanowiąca załącznik nr 1 do SIWZ. Dołączone przedmiary mają charakter pomocniczy i mają na celu ułatwienie wyceny robót. Przy ustalaniu ceny oferty Wykonawca winien uwzględnić również postanowienia umowy, które mogą mieć wpływ na kalkulację ceny. Podana przez Wykonawcę cena oferty jest ceną ryczałtową i nie podlega ona zwiększeniu ani waloryzacji w trakcie trwania robót(...)."

Pytanie 3:

"Konsekwencją rozebrania podsufitki z pozycji 1 - będzie konieczności wywozu odpadów na wysypisko. $(2,8+4,7+2,8)*18,0*0,04 = 7,416 \text{ m}^3$.

Odpowiedź 3:

W związku z odpowiedziami nr 1 i 2 oraz zapisami w części I.18.2 specyfikacji istotnych warunków zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wliczenia w cenę wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, jakie będzie ponosił Wykonawca, w tym m.in.: "(...) wykonania wszystkich obowiązków Wykonawcy, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia, zgodnie z niniejszą SIWZ, jak i ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili składania oferty.(...)" oraz zgodnie z przedmiarami robót rozbiórkowych Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia i utylizacji zastanego gruzu.

Pytanie 4:

"Czy zamawiający dopuszcza zmianę wartości umowy z tytułu zmiany stawki podatku VAT? Zadanie będzie w części wykonywane oraz rozliczane w roku 2011."

Odpowiedź 4

Zgodnie z postanowieniami art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadkach wymienionych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz dodatkowo w sytuacji zmiany obowiązującej stawki podatku VAT.

W związku z powyższym zamawiający, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w części I.22 dotyczącej zawarcia umowy i jej istotnych postanowień w następujący sposób:

Było:

"(...) W szczególności Zamawiający dopuszcza:

1. Wprowadzenie zmiany dotyczącej umówionego terminu wykonania zamówienia wynikającej z:
 - a) konieczności wykonania zamówień dodatkowych zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, lub robót zamiennych lub dodatkowych opóźniających lub wstrzymujących realizację robót zasadniczych - termin może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu wykonywania robót zasadniczych z tego powodu - jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru wykonawcy okoliczności tych nie można było przewidzieć i nie można było uniknąć zmiany terminu;
 - b) przyczyn zależnych od zamawiającego lub organów administracji - termin może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu - jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru wykonawcy okoliczności tych nie można było przewidzieć i nie można było uniknąć zmiany terminu;
 - c) działania siły wyższej - termin może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu - jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru wykonawcy okoliczności tych nie można było przewidzieć i nie można było uniknąć zmiany terminu;
 - d) warunków atmosferycznych nie pozwalających na realizację robót, dla których określona odpowiednimi normami technologia wymaga właściwych warunków atmosferycznych - termin może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu - jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru wykonawcy okoliczności tych nie można było przewidzieć i nie można było uniknąć zmiany terminu.
2. Wprowadzenie zmian dotyczących zakresu osób wskazanych w niniejszej umowie."

Jest:

"(...) W szczególności Zamawiający dopuszcza:

1. Wprowadzenie zmiany dotyczącej umówionego terminu wykonania zamówienia wynikającej z:

- a) konieczności wykonania zamówień dodatkowych zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, lub robót zamiennych lub dodatkowych opóźniających lub wstrzymujących realizację robót zasadniczych - termin może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu wykonywania robót zasadniczych z tego powodu - jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru wykonawcy okoliczności tych nie można było przewidzieć i nie można było uniknąć zmiany terminu;
 - b) przyczyn zależnych od zamawiającego lub organów administracji - termin może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu - jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru wykonawcy okoliczności tych nie można było przewidzieć i nie można było uniknąć zmiany terminu;
 - c) działania siły wyższej - termin może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu - jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru wykonawcy okoliczności tych nie można było przewidzieć i nie można było uniknąć zmiany terminu;
 - d) warunków atmosferycznych nie pozwalających na realizację robót, dla których określona odpowiednimi normami technologia wymaga właściwych warunków atmosferycznych - termin może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu - jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru wykonawcy okoliczności tych nie można było przewidzieć i nie można było uniknąć zmiany terminu.
2. Wprowadzenie zmian dotyczących zakresu osób wskazanych w niniejszej umowie.
3. **Wprowadzenie zmian dotyczących zmiany obowiązującej stawki podatku VAT."**

Jednocześnie informujemy, że w związku z art. 38 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert.