

Poznań, dnia 11.02.2010r.

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: "Docieplenia ścian i stropodachu budynku byłej stołówki oraz sali gimnastycznej AWF przy ul. Rocha 9 w Poznaniu"- nr referencyjny zamówienia: RZP-2003-04/10/ZP.

Zamawiający - Akademia Wychowania Fizycznego im. Eugeniusza Piaseckiego ul. Królowej Jadwigi 27/39; 61-871 Poznań, informuje że w postępowaniu na "Docieplenie ścian i stropodachu budynku byłej stołówki oraz sali gimnastycznej AWF przy ul. Rocha 9 w Poznaniu"- nr referencyjny zamówienia: RZP-2003-04/10/ZP zwrócono się o wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

W związku z powyższym na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2007r. Dz. U. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.), Zamawiający przekazuje poniższe wyjaśnienia.

1. W p. 8.1. SIWZ wymieniono zakres dokumentów wymaganych w ofercie. Nie ujęto w nim kosztorysu ofertowego.

Pytanie:

Czy Zamawiający nie wymaga dołączenia kosztorysu ofertowego do zawartości oferty?

Odpowiedź: Dokumenty wymagane w ofercie określa p. 8.1. SIWZ; kosztorys ofertowy należy wykonać jako załącznik do umowy (patrz cz. II SIWZ – Wzór umowy).

2. Okna O2 – wg rys. 12 dokumentacji projektowej opisane są jako aluminiowe, w przedmiarze opisane jako wykonane z PVC.

Pytanie:

Jaki rodzaj konstrukcji należy przyjąć w wycenie okien O2 aluminiowe czy PVC?

Odpowiedź: W wycenie okien przyjąć konstrukcję aluminiową.

3. Okna O7 – wg rys. 12 dokumentacji projektowej opisane są jako aluminiowe, w przedmiarze opisane jako wykonane z PVC.

Pytanie:

Jaki rodzaj konstrukcji należy przyjąć w wycenie okien O7 aluminiowe czy PVC?

Odpowiedź: W wycenie okien przyjąć konstrukcję aluminiową.

4. Dokumentacja projektowa i przedmiar robót nie wskazują na potrzebę wykonania wyprawek wewnętrznych po wymianie stolarki otworowej.

Pytanie:

Czy i jaki zakres prac (z podaniem ilości przedmiarowych) należy przyjąć w wycenie?

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć wykonanie wyprawek wewnętrznych, wg przedmiaru własnego wykonawcy.

5. Występują różnice w określeniu rodzaju oraz grubości styropianu do ociepleń ścian pomiędzy opisem technicznym dokumentacji projektowej (p.9), opisem w STWiORB nr 45321000-3 (str. 38) p.2 i (str. 39) p.6 oraz opisami w przedmiarze robót (poz. Nr 42, 43, 44)

Pytanie:

Prosimy określić jednoznacznie wymagane rodzaje i grubości dla polistyrenu do ocieplania ścian budynków.

Odpowiedź: Rodzaj oraz grubość styropianu przyjąć wg opisu technicznego dokumentacji projektowej.

6. W poz. Nr 77 przedmiaru robót podano grubość ocieplenia dachu płytami PW 11A, g= 10 cm, natomiast w dokumentacji projektowej podano wymaganą grubość 15 cm.

Pytanie:

Prosimy potwierdzić wymaganą grubość ocieplenia dachu płytami PW 11A.

Odpowiedź: Grubość ocieplenia dachu – wg projektu tj. 15 cm.

7. W opisie (str. 31) dokumentacji projektowej oraz wg rysunku Nr 15A przewidziano likwidację świetlików w dachu budynku stołówki. Natomiast na rys. rzutu dachu Nr A4-1 nie zaznaczono tego zakresu prac do wykonania i nie ujęto go w przedmiarze robót.

Pytanie:

Czy zakres prac związanych z likwidacją świetlików nie jest objęty zakresem przewidzianym do wykonania w ramach przedmiotowego postępowania przetargowego? Jeżeli prace te należy wykonać, to prosimy uzupełnić przedmiar robót, z uwzględnieniem zakresu i ilości prac do wykonania związanych z naprawą sufitów wewnątrz pomieszczeń.

Odpowiedź: Zakres prac związanych z likwidacją świetlików **nie jest** objęty zakresem przewidzianym do wykonania w ramach przedmiotowego postępowania przetargowego (świetliki są zlikwidowane).

8. Rysunki Nr A13 i A14 przedstawiają zakres prac związanych z przebudową zadaszenia przy wejściu do budynku. Opis techniczny projektu, STWiOR oraz przedmiar robót nie obejmują tego zakresu prac do wykonania.

Pytanie:

Czy zakres prac związanych z przebudową zadaszenia nie jest objęty zakresem przewidzianym do wykonania w ramach przedmiotowego postępowania przetargowego? Jeżeli prace te należy wykonać, to prosimy uzupełnić przedmiar robót i odpowiednie informacje w tym zakresie.

Odpowiedź: Przebudowa zadaszenia jest przewidziana do wykonania w ramach przedmiotowego postępowania przetargowego. Wykonać wg rysunków z dokumentacji i przedmiaru własnego wykonawcy.

9. W p. 6.1.4. opisu technicznego (str. 32) podano: „Od strony wejścia głównego do budynku zaprojektowano wyłożenie podestu wejściowego warstwą żywicy epoksydowej z posypką piaskową po uprzednim wyprowadzeniu spadków zaprawą żywiczną.”

Pytanie:

Czy zakres prac objętych zamówieniem obejmuje wykonanie nawierzchni z żywic epoksydowych wg p. 6.1.4 opisu technicznego? Jeżeli tak, to prosimy o uszczegółowienie wymagań i określenie ilości przedmiarowych.

Odpowiedź: Wykonanie nawierzchni z żywic epoksydowych jest w zakresie zamówienia. Wykonać zgodnie z dokumentacją, przedmiar własny wykonawcy.

10. W p. 9 opisu technicznego projektu zestawiono materiały przewidziane do wykonania prac. Podano między innymi: „kostka brukowa betonowa gr. 6 cm do wykonania opaski wokół budynku na szerokości 60-80 cm lub płytki chodnikowe”. W innych częściach materiałów przetargowych określono, że nawierzchnie należy utwardzić betonową kostką brukową grubości 8 cm.

Pytanie:

Jaki rodzaj materiału należy zastosować do wykonania nawierzchni chodników?

Odpowiedź: Kostką brukową betonową gr. 6 cm.

11. W p. 9 opisu technicznego projektu zestawiono materiały przewidziane do wykonania prac. Podano m.in.: „wycieraczki stalowe – ocynkowane przed wejściami do budynku”. W innych częściach materiałów przetargowych wycieraczki opisane są jako aluminiowe i ze stali nierdzewnej.

Pytanie:

Czy opis rodzaju wycieraczek w p. 9 opisu technicznego projektu odpowiada oczekiwaniom Zamawiającego? Prosimy o jednoznaczne sprecyzowania oczekiwań włącznie z rodzajem ich wypełnień.

Odpowiedź: Wycieraczki wykonać wg opisu technicznego projektu.

12. Pytanie:

W związku z ukazaniem się przetargu nr ogłoszenia 25097 z dnia 04.II.2010 r. na docieplenie ścian i stropodachu budynku byłej stołówki oraz sali gimnastycznej AWF przy ul. Rocha 9 w Poznaniu; proszę o uszczegółowienie stolarki okiennej i drzwiowej dotyczącej sali gimnastycznej i I piętra.

Odpowiedź: Stolarkę okienną i drzwiową wykonać należy wg projektu. Dodatkowo uszczegóławia się wymagania dla szyb okien O6 i O3 w sposób następujący: Szklenie szybami dźwiękoizolacyjnymi, parametry izolacyjności akustycznej szyby $R_w = 50 \text{ dB} \pm 2$.

13. Pytanie:
Czy roboty jakie należy wykazać muszą odnosić się jedynie do budynków już istniejących – docieplenie i wymiana okien, czy równie dobrze można wykazać się robotami, polegającymi na ocieplaniu nowych budynków i wstawienie w nich stolarki okiennej i drzwiowej?
Odpowiedź: *W wykazie robót można wykazać roboty polegające na ociepleniu nowych budynków i wstawieniu w nich stolarki okiennej i drzwiowej.*
14. Pytanie:
W przedmiarze poz. 43 jest mowa o dociepleniu ścian z betonu płytami styropianowymi (luty z polistyrenu ekstrudowanego odmiany 300) gr. 8 cm. W projekcie jest mowa o płytach grubości 7 cm.
Odpowiedź:
Wykonać wg projektu.
15. Pytanie:
Pozycja 77 przedmiaru robót budowlanych mówiąca o ułożeniu ocieplenia dachu z płyt PW 11A o grubości 10 cm. W opisie technicznym jest mowa o grubości 15 cm oraz 20 cm.
Odpowiedź:
Grubość ocieplenia dachu – wg projektu tj. 15 cm.
16. Pytanie:
W pozycji 42 przedmiaru robót budowlanych mówiąca o ociepleniu ścian zostały użyte płyty styropianowe PS-E FS 15 grubości 10 cm co pokrywa się z opisem technicznym. Natomiast na rysunku technicznym mowa jest o PS20 grubości 10 cm.
Odpowiedź:
Ocieplenie ścian wykonać wg opisu technicznego płyty styropianowe PS-E FS 15 gr. 10 cm (wg dzisiejszego odpowiednika styropianu o symbolu EPS 70).
17. Pytanie:
W przedmiarze nie jest ujęte demontaż świetlików oraz prac towarzyszących, tj. konstrukcja stalowa; ocieplenie wełna, montaż płyt GK, szpachlowanie; zabezpieczenie krawędzi; oraz zakrycie blacha wpustu.
Odpowiedź:
*Zakres prac związanych z likwidacją świetlików **nie jest** objęty zakresem przewidzianym do wykonania w ramach przedmiotowego postępowania przetargowego (świetliki są zlikwidowane).*
18. Pytanie:
W przedmiarze nie zostało ujęte ocieplenie ścianek stropodachu wentylowanego gr. 10 cm widocznym na rysunku 15A.
Odpowiedź:
Przedmiar – zgodnie z zapisem p. 10.6 siwz stanowi jedynie materiał pomocniczy – informacyjny. Nie stanowi on podstawy określenia ceny.
19. Pytanie:
Na płycie betonowej wybudowanej w miejscu rampy na projekcie jest pokazy wyłaz stalowy, który nie został ujęty w przedmiarze.
Odpowiedź:
Przedmiar – zgodnie z zapisem p. 10.6 siwz stanowi jedynie materiał pomocniczy – informacyjny. Nie stanowi on podstawy określenia ceny.
20. Pytanie:
Na płycie betonowej wybudowanej w miejsce rampy z rysunku wynika, że jest zastosowany beton C 30/37, a w przedmiarze C 16/20. Prosimy o wyjaśnienie.
Odpowiedź:

Wykonać wg rysunku.

21. Pytanie:

W pozycji 96 mówiącej o wymianie wsporników instalacji odgromowych i przewodów wyrównawczych ścianie z cegły lub gazobetonu przypuszczamy, że jest błąd (63,67 szt.)?

Odpowiedź:

Przedmiar – zgodnie z zapisem p. 10.6 siwz stanowi jedynie materiał pomocniczy – informacyjny. Nie stanowi on podstawy określenia ceny.

22. Pytanie:

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności materiałowej okien O2 i O7. W dostarczonym przedmiarze przyjęto PCV, natomiast w zestawie stolarki okna te należy przyjąć jako aluminiowe.

Odpowiedź:

Okna O2 i O7 należy wykonać jako aluminiowe.

.....
wz. *Wielki*
.....
(podpis Kierownika Zamawiającego)

Poznań, dnia 11.02.2010r.

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: "Docieplenia ścian i stropodachu budynku byłej stołówki oraz sali gimnastycznej AWF przy ul. Rocha 9 w Poznaniu"- nr referencyjny zamówienia: RZP-2003-04/10/ZP.

Zamawiający - Akademia Wychowania Fizycznego im. Eugeniusza Piaseckiego ul. Królowej Jadwigi 27/39; 61-871 Poznań, informuje że w postępowaniu na "Docieplenie ścian i stropodachu budynku byłej stołówki oraz sali gimnastycznej AWF przy ul. Rocha 9 w Poznaniu"- nr referencyjny zamówienia: RZP-2003-04/10/ZP zwrócono się o wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

W związku z powyższym na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2007r. Dz. U. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.), Zamawiający przekazuje poniższe wyjaśnienia.

1. W p. 8.1. SIWZ wymieniono zakres dokumentów wymaganych w ofercie. Nie ujęto w nim kosztorysu ofertowego.

Pytanie:

Czy Zamawiający nie wymaga dołączenia kosztorysu ofertowego do zawartości oferty?

Odpowiedź: Dokumenty wymagane w ofercie określa p. 8.1. SIWZ; kosztorys ofertowy należy wykonać jako załącznik do umowy (patrz cz. II SIWZ – Wzór umowy).

2. Okna O2 – wg rys. 12 dokumentacji projektowej opisane są jako aluminiowe, w przedmiarze opisane jako wykonane z PVC.

Pytanie:

Jaki rodzaj konstrukcji należy przyjąć w wycenie okien O2 aluminiowe czy PVC?

Odpowiedź: W wycenie okien przyjąć konstrukcję aluminiową.

3. Okna O7 – wg rys. 12 dokumentacji projektowej opisane są jako aluminiowe, w przedmiarze opisane jako wykonane z PVC.

Pytanie:

Jaki rodzaj konstrukcji należy przyjąć w wycenie okien O7 aluminiowe czy PVC?

Odpowiedź: W wycenie okien przyjąć konstrukcję aluminiową.

4. Dokumentacja projektowa i przedmiar robót nie wskazują na potrzebę wykonania wyprawek wewnętrznych po wymianie stolarki otworowej.

Pytanie:

Czy i jaki zakres prac (z podaniem ilości przedmiarowych) należy przyjąć w wycenie?

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć wykonanie wyprawek wewnętrznych, wg przedmiaru własnego wykonawcy.

5. Występują różnice w określeniu rodzaju oraz grubości styropianu do ociepleń ścian pomiędzy opisem technicznym dokumentacji projektowej (p.9), opisem w STWiORB nr 45321000-3 (str. 38) p.2 i (str. 39) p.6 oraz opisami w przedmiarze robót (poz. Nr 42, 43, 44)

Pytanie:

Prosimy określić jednoznacznie wymagane rodzaje i grubości dla polistyrenu do ocieplania ścian budynków.

Odpowiedź: Rodzaj oraz grubość styropianu przyjąć wg opisu technicznego dokumentacji projektowej.

6. W poz. Nr 77 przedmiaru robót podano grubość ocieplenia dachu płytami PW 11A, g= 10 cm, natomiast w dokumentacji projektowej podano wymaganą grubość 15 cm.

Pytanie:

Prosimy potwierdzić wymaganą grubość ocieplenia dachu płytami PW 11A.

Odpowiedź: Grubość ocieplenia dachu – wg projektu tj. 15 cm.

7. W opisie (str. 31) dokumentacji projektowej oraz wg rysunku Nr 15A przewidziano likwidację świetlików w dachu budynku stołówki. Natomiast na rys. rzutu dachu Nr A4-1 nie zaznaczono tego zakresu prac do wykonania i nie ujęto go w przedmiarze robót.

Pytanie:

Czy zakres prac związanych z likwidacją świetlików nie jest objęty zakresem przewidzianym do wykonania w ramach przedmiotowego postępowania przetargowego? Jeżeli prace te należy wykonać, to prosimy uzupełnić przedmiar robót, z uwzględnieniem zakresu i ilości prac do wykonania związanych z naprawą sufitów wewnątrz pomieszczeń.

Odpowiedź: Zakres prac związanych z likwidacją świetlików **nie jest** objęty zakresem przewidzianym do wykonania w ramach przedmiotowego postępowania przetargowego (świetliki są zlikwidowane).

8. Rysunki Nr A13 i A14 przedstawiają zakres prac związanych z przebudową zadaszenia przy wejściu do budynku. Opis techniczny projektu, STWiOR oraz przedmiar robót nie obejmują tego zakresu prac do wykonania.

Pytanie:

Czy zakres prac związanych z przebudową zadaszenia nie jest objęty zakresem przewidzianym do wykonania w ramach przedmiotowego postępowania przetargowego? Jeżeli prace te należy wykonać, to prosimy uzupełnić przedmiar robót i odpowiednie informacje w tym zakresie.

Odpowiedź: Przebudowa zadaszenia jest przewidziana do wykonania w ramach przedmiotowego postępowania przetargowego. Wykonać wg rysunków z dokumentacji i przedmiaru własnego wykonawcy.

9. W p. 6.1.4. opisu technicznego (str. 32) podano: „Od strony wejścia głównego do budynku zaprojektowano wyłożenie podestu wejściowego warstwą żywicy epoksydowej z posypką piaskową po uprzednim wyprowadzeniu spadków zaprawą żywiczną.”

Pytanie:

Czy zakres prac objętych zamówieniem obejmuje wykonanie nawierzchni z żywic epoksydowych wg p. 6.1.4 opisu technicznego? Jeżeli tak, to prosimy o uszczegółowienie wymagań i określenie ilości przedmiarowych.

Odpowiedź: Wykonanie nawierzchni z żywic epoksydowych jest w zakresie zamówienia. Wykonać zgodnie z dokumentacją, przedmiar własny wykonawcy.

10. W p. 9 opisu technicznego projektu zestawiono materiały przewidziane do wykonania prac. Podano między innymi: „kostka brukowa betonowa gr. 6 cm do wykonania opaski wokół budynku na szerokości 60-80 cm lub płytki chodnikowe”. W innych częściach materiałów przetargowych określono, że nawierzchnie należy utwardzić betonową kostką brukową grubości 8 cm.

Pytanie:

Jaki rodzaj materiału należy zastosować do wykonania nawierzchni chodników?

Odpowiedź: Kostką brukową betonową gr. 6 cm.

11. W p. 9 opisu technicznego projektu zestawiono materiały przewidziane do wykonania prac. Podano m.in.: „wycieraczki stalowe – ocynkowane przed wejściami do budynku”. W innych częściach materiałów przetargowych wycieraczki opisane są jako aluminiowe i ze stali nierdzewnej.

Pytanie:

Czy opis rodzaju wycieraczek w p. 9 opisu technicznego projektu odpowiada oczekiwaniom Zamawiającego? Prosimy o jednoznaczne sprecyzowania oczekiwań włącznie z rodzajem ich wypełnień.

Odpowiedź: Wycieraczki wykonać wg opisu technicznego projektu.

12. Pytanie:

W związku z ukazaniem się przetargu nr ogłoszenia 25097 z dnia 04.II.2010 r. na docieplenie ścian i stropodachu budynku byłej stołówki oraz sali gimnastycznej AWF przy ul. Rocha 9 w Poznaniu; proszę o uszczegółowienie stolarki okiennej i drzwiowej dotyczącej sali gimnastycznej i I piętra.

Odpowiedź: Stolarkę okienną i drzwiową wykonać należy wg projektu. Dodatkowo uszczegóławia się wymagania dla szyb okien O6 i O3 w sposób następujący: Szklenie szybami dźwiękoizolacyjnymi, parametry izolacyjności akustycznej szyby $R_w = 50 \text{ dB} \pm 2$.

13. Pytanie:
Czy roboty jakie należy wykazać muszą odnosić się jedynie do budynków już istniejących – docieplenie i wymiana okien, czy równie dobrze można wykazać się robotami, polegającymi na ocieplaniu nowych budynków i wstawienie w nich stolarki okiennej i drzwiowej?
Odpowiedź: *W wykazie robót można wykazać roboty polegające na ociepleniu nowych budynków i wstawieniu w nich stolarki okiennej i drzwiowej.*
14. Pytanie:
W przedmiarze poz. 43 jest mowa o dociepleniu ścian z betonu płytami styropianowymi (luty z polistyrenu ekstrudowanego odmiany 300) gr. 8 cm. W projekcie jest mowa o płytach grubości 7 cm.
Odpowiedź:
Wykonać wg projektu.
15. Pytanie:
Pozycja 77 przedmiaru robót budowlanych mówiąca o ułożeniu ocieplenia dachu z płyt PW 11A o grubości 10 cm. W opisie technicznym jest mowa o grubości 15 cm oraz 20 cm.
Odpowiedź:
Grubość ocieplenia dachu – wg projektu tj. 15 cm.
16. Pytanie:
W pozycji 42 przedmiaru robót budowlanych mówiąca o ociepleniu ścian zostały użyte płyty styropianowe PS-E FS 15 grubości 10 cm co pokrywa się z opisem technicznym. Natomiast na rysunku technicznym mowa jest o PS20 grubości 10 cm.
Odpowiedź:
Ocieplenie ścian wykonać wg opisu technicznego płyty styropianowe PS-E FS 15 gr. 10 cm (wg dzisiejszego odpowiednika styropianu o symbolu EPS 70).
17. Pytanie:
W przedmiarze nie jest ujęte demontaż świetlików oraz prac towarzyszących, tj. konstrukcja stalowa; ocieplenie wełna, montaż płyt GK, szpachlowanie; zabezpieczenie krawędzi; oraz zakrycie blacha wpustu.
Odpowiedź:
*Zakres prac związanych z likwidacją świetlików **nie jest** objęty zakresem przewidzianym do wykonania w ramach przedmiotowego postępowania przetargowego (świetliki są zlikwidowane).*
18. Pytanie:
W przedmiarze nie zostało ujęte ocieplenie ścianek stropodachu wentylowanego gr. 10 cm widocznym na rysunku 15A.
Odpowiedź:
Przedmiar – zgodnie z zapisem p. 10.6 siwz stanowi jedynie materiał pomocniczy – informacyjny. Nie stanowi on podstawy określenia ceny.
19. Pytanie:
Na płycie betonowej wybudowanej w miejscu rampy na projekcie jest pokazy wyłaz stalowy, który nie został ujęty w przedmiarze.
Odpowiedź:
Przedmiar – zgodnie z zapisem p. 10.6 siwz stanowi jedynie materiał pomocniczy – informacyjny. Nie stanowi on podstawy określenia ceny.
20. Pytanie:
Na płycie betonowej wybudowanej w miejsce rampy z rysunku wynika, że jest zastosowany beton C 30/37, a w przedmiarze C 16/20. Prosimy o wyjaśnienie.
Odpowiedź:

