



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
WIELKOPOLSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Poznań, 11.01.2010r.

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: Budowy budynku dydaktycznego Akademii Wychowania Fizycznego im. Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego 2007-2013, priorytet V, działanie 5.1.– nr referencyjny zamówienia: RZP-2003-11/09/ZP.

Zamawiający – Akademia Wychowania Fizycznego im. Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu, informuję że w postępowaniu na Budowy budynku dydaktycznego Akademii Wychowania Fizycznego im. Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego 2007-2013, priorytet V, działanie 5.1.– nr referencyjny zamówienia: RZP-2003-11/09/ZP. zwrócono się o wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

W związku z powyższym na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tj. z 2007r. Dz. U. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.), Zamawiający przekazuje poniższe wyjaśnienia.

PYTANIE 1

W opisie technicznym zawarta jest informacja, że elewacyjne okładziny granitowe mają mieć grubość 4 cm natomiast na przekrojach (oznaczone jako Sz2, Sz3, Sz11, sz12) grubość okładzin kamiennych określana jest – 3 cm. Prosimy o jednoznaczne określenie wszystkich elewacyjnych okładzin granitowych. Tym bardziej jest to istotne w kontekście odpowiedzi nr 21 z dnia 17.12.2009 r.

ODPOWIEDŹ 1

Elewacyjne okładziny granitowe - dobór grubości w gestii wykonawcy z uwagi na rozmiary płyt i zgodnie z technologią kotwienia okładziny do ściany. Zaleca się grubość 4 cm.

PYTANIE 2

Czy zamawiający zgadza się na przyjęcie w ofercie jako elewacyjnych okładzin kamiennych z granitu o handlowej nazwie Strzegom lub o zbliżonej kolorystyce np. o handlowej nazwie Cristal Gray?

ODPOWIEDŹ 2

Okładzinę należy dobrać zgodnie z projektem. Ostateczna akceptacja kolorystyki okładziny zostanie dokonana przez Inwestora i projektanta na etapie realizacji.

PYTANIE 3

Czy ścianki w sanitariatach określone w projekcie wykonawczym jako „systemowa zabudowa kabiny ustępowej) mogą być wycenione jako wykonane z okleinowanych płyt wiórowych?

ODPOWIEDŹ 3

Nie dopuszcza się wykonania ścianek systemowych sanitariatów z płyt wiórowych okleinowanych. Możliwe są tylko płyty HPL.

PYTANIE 4

W jakiej pozycji kosztorysowej zawarty jest przedmiar opisanych w pytaniu 3 ścianek?

ODPOWIEDŹ 4

W grupie 07 Ścianki działowe dodać L.p. 80

PYTANIE 5

W nawiązaniu do Państwa pisma z odpowiedziami z dnia 11.12.2009 r., prosimy o udzielenie pełnej odpowiedzi na pytanie nr 38, gdyż odwołanie odpowiedzi na pytanie 4 a w szczególności 5 nie odpowiada na pytanie 38.

ODPOWIEDŹ 5

W grupie 11 wykończenie zewnętrzne poz. 40 – do wykreślenia.

W grupie 11 wykończenie zewnętrzne poz. 50 – docieplenie ścian styropianem... - chodzi o ścianę oznaczoną Sz7 i Sz8 – korekty wymaga w przedmiarze grubość styropianu – zgodnie z Projektem architektury.

PYTANIE 6

Zgodnie ze sztuką budowlaną posadzki betonowe wykonuje się o minimalnej grubości 8 cm, poniżej tej grubości wykonuje się szlichty cementowe np. klasy M10 lub M12. W związku z powyższym prosimy o jednoznacznie określenie, z czego mają być wykonane podkłady pod posadzki (np. przekrojach oznaczone numerami 5, 6, 6B, 6C, 6D, 7, 8, 8A, 8B, 8C, 12, 12B). Czy mogą być wycenione jako wykonane ze szlichty cementowej M10?

ODPOWIEDŹ 6

Nomenklatura nie jest jednoznaczna w tej kwestii. Grubości posadzek należy wykonać zgodnie z projektem i wymienioną warstwę można również nazwać szlichtą cementową klasy M12.

PYTANIE 7

Czy opisywane podkłady pod posadzki (na przekrojach oznaczone numerami 5, 6, 6B, 6C, 6D, 7, 8, 8A, 8B, 8C, 12, 12B) mogą być wycenione jako zbrojone rozproszonymi włóknami polipropylenowymi?

ODPOWIEDŹ 7

Wymienione w projekcie zbrojenie posadzek należy wykonać w formie siatek stalowych o oczkach 150x150mm o średnicy pręta Ø4,5mm.

PYTANIE 8

Zgodnie ze sztuką budowlaną posadzki betonowe wykonuje się o minimalnej grubości 8 cm, poniżej tej grubości wykonuje się szlichty cementowe np. klasy M10 lub M12. W związku z powyższym czy posadzki techniczne oznaczone, jako P09 na rzucie przyziemia – projektu wnętrz (oznaczone na przekroju 6A), mogą być wycenione jako wykonane ze szlichty cementowej M12 ze zbrojeniem rozproszonym włóknami polipropylenowymi?

ODPOWIEDŹ 8

Nomenklatura nie jest jednoznaczna w tej kwestii. Grubości posadzek należy wykonać zgodnie z projektem i wymienioną warstwę można również nazwać szlichtą cementową klasy M12.

Wymienione w projekcie zbrojenie posadzek należy wykonać w formie siatek stalowych o oczkach 150x150mm o średnicy pręta Ø4,5mm.

PYTANIE 9

W dokumentacji wykonawczej zaprojektowano drzewo o nazwie Prunus cerasifera Umbraculifera jednakże drzewo o takiej nazwie nie istnieje. Czy ma być to drzewo o nazwie Prunus cerasus Umbraculifera czy też o innej jeszcze nazwie? Prosimy o określenie jednoznacznych parametrów w/w drzewa.

ODPOWIEDŹ 9

Oczywiście - chodzi o drzewo o nazwie Prunus cerasus Umbraculifera,

PYTANIE 10

W nawiązaniu do odpowiedzi nr 41 i 21 z dnia 17.12.2009 r. i w związku z tym iż w opisie technicznym napisane jest, że fasada szklana ma posiadać izolacyjność akustyczną $R_w=40\text{dB}$, prosimy o udzielenie odpowiedzi, czy parametr $R_w=40\text{dB}$ dotyczy samego pakietu szybowego czy przegrody jako całości?

ODPOWIEDŹ 10

Przegrody jako całości.

PYTANIE 11

Proszę o jednoznaczne określenie, z jakiego materiału ma być wykonana stalowa balustrada zewnętrzna BZ1, informacje zawarte w ramce opisowej znajdującej się poniżej rysunku nie określają w sposób jednoznaczny, z jakiego materiału należy je wykonać (stalowe malowane, ocynkowane czy nierdzewne)?

ODPOWIEDŹ 11

Balustradę BZ1 w całości wykonać ze stali nierdzewnej.

PYTANIE 12

Proszę o informację czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie schodów terenowych stanowiących dojście do chodnika przy kortach tenisowych od strony południowej. Jeśli tak, to prosimy o dostarczenie dokumentacji projektowej określającej, z jakiego materiału oraz w jaki sposób należy wykonać ten element. Prosimy również o projekt balustrad do tych schodów.

ODPOWIEDŹ 12

Ww. schody terenowe nie wchodzą w zakres zamówienia. Zakres inwestycji zgodnie z rysunkiem WD1

PYTANIE 13

Czy przedmiotem zamówienia jest również ogrodzenie docelowe wokół budynku?

ODPOWIEDŹ 13

Nie przewiduje się dodatkowego ogrodzenia docelowego projektowanego budynku poza istniejącym ogrodzeniem terenu AWF.

PYTANIE 14

W dokumentacji wykonawczej panele elewacyjne (imitujące drewno – panele aluminiowe lub z laminatów wysokociśnieniowych) zaprojektowane są w jednym kawałku na wysokość dwóch ostatnich kondygnacji. Czy zamawiający dopuszcza wprowadzenie podziału poziomego np. w połowie wysokości tej elewacji? Podyktowane jest to tym, że w/w materiały elewacyjne produkowane są w formatach do maksymalnej długości 4,27 m.

ODPOWIEDŹ 14

Nie dopuszcza się podziału pionowych listew elewacyjnych imitujących drewno. Nie jest prawdą, że maksymalna możliwa do wyprodukowania długość tych elementów to 4,27m. System Reynaers na przykładzie którego zaprojektowano i skonsultowano całą fasadę bez problemu wykonuje ww. elementy w jednym kawałku.

PYTANIE 15

Przedmiar – wyposażenie – windy;

- a) w dokumentacji są przedstawione dźwigi osobowo-towarowe, czy do wyceny można przyjąć poniższy standard kabiny?
- szkielet kabiny: stal szara
 - kabina: panele beż
 - lustro ½ tylnej ścianie kabiny
 - poręcz okrągła nierdzewna średnicy 30 mm
 - podłoga gumowa – kolor czarny (lub po stronie inwestora)
 - oświetlenie jarzeniowe pośrednie
 - sufit kolor ciemnoszary
 - panel sterowania ze stali nierdzewnej zamocowany w ścianie bocznej wyposażony w przyciski z opisem Brailla
 - piętrowskazywacz na przystanku podstawowym i w kasecie dyspozycji
 - oświetlenie awaryjne 2h po zaniku zasilania
 - kasety wezwań z blachy nierdzewnej
 - drzwi szybowej kabinowe polimod 85
 - dźwig wyposażony w układ awaryjnego zjazdu po zaniku zasilania i otwarcia drzwi
 - interfon kabina maszynownia z możliwością podłączenia do linii telefonicznej zewnętrznej. W telefonie można zakodować trzy kolejne numery służb konserwatorskich i ratowniczych
 - stacyjka blokująca drzwi

ODPOWIEDŹ 15

Kabiny należy wycenić wg poniższych standardów

Dźwigi osobowe:

SUFIT – np. Kone LF95 z blachy powlekanej Alpina White (R8) i stali nierdzewnej Asturias Satin (F), ze świetlówkami

ŚCIANY – np. Kone

1. ze stali nierdzewnej Asturias Satin (F)

2. pełnej wysokości lustro ze stali nierdzewnej polerowanej na ścianie przeciwległej do drzwi

PODŁOGA – np. Kone – Konglomerat kamienny

PANEL DYSPOZYCJI – np. Kone 3. KSS D20 w kolorze Silver Grey (raster)
PORĘCZE - 4. HR53 ze stali nierdzewnej (F), gięte na końcach
LISTWY PRZYPODŁOGOWE - ze stali nierdzewnej Asturias Satin (F) (z wyjątkiem ściany frontowej /1/)

Ponadto Dźwigi należy wyposażyć we wszystkie elementy, które są wymagane zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami, zapewniającymi odbiór dźwigu – między innymi wymienionymi w pytaniu:

- przyciski w panelu sterowania z opisem Brailla
- piętrowskazywacz na wszystkich przystankach i w kasecie dyspozycji
- oświetlenie awaryjne 2h po zaniku zasilania
- kasety wezwań z blachy nierdzewnej
- dźwig wyposażony w układ awaryjnego zjazdu po zaniku zasilania i otwarcia drzwi
- interfon kabina maszynownia z połączeniem do linii telefonicznej zewnętrznej. W telefonie zakodować trzy kolejne numery służb konserwatorskich i ratowniczych
- stacyjka blokująca drzwi

Dźwig towarowy:

SUFIT – np. Kone LF95 z blachy powlekanej Alpina White (R8) i stali nierdzewnej Asturias Satin (F), ze świetlówkami

ŚCIANY – np. Kone

ze stali nierdzewnej Asturias Satin (F)

PODŁOGA – np. Kone – Konglomerat kamienny

Drzwi wymiaru 60x60cm otwierane do góry.

PYTANIE 16

Przedmiar – wyposażenie – laboratorium

A) w pozycji 30 (grupa 05 wyposażenie laboratorium) – stół laboratoryjny z płytą ceramiczną typ A B – inwestor podaje ilość 14 szt. Proszę podać typ stołu lub podstawowe parametry techniczne jakie należy przyjąć do wyceny?

ODPOWIEDŹ 16A

Lb3 A – wymiary: 150x60cm, z ceramiki monolitycznej z podniesionym obrzeżem, nadstawki, szafki podblatowe

Lb3 B – wymiary: 150x60cm, z ceramiki monolitycznej z podniesionym obrzeżem, szafki podblatowe

B) w pozycji 40 (grupa 05 wyposażenie laboratorium) – szafa laboratoryjna – inwestor podaje ilość 9 szt, natomiast w części projektowej na rys. WW1A, poziom -3,85 m jak i w opisie technicznym projektu wewnątrz pokazane jest 7 szaf laboratoryjnych. Proszę podać typ szafy lub podstawowe parametry techniczne oraz ilość, jaką należy przyjąć do wyceny?

ODPOWIEDŹ 16B

Lb5 – Szafy laboratoryjne - wymiary: 150x60x220cm, pełne, chemo odporne na chemikalia, ilość 7 sztuk.

PYTANIE 17

Roboty budowlane – budynek dydaktyczny

A) Na poziomie przyziemia rys. WWA1 w pomieszczeniu -1/02a, b znajdują się dwa podjazdy dla niepełnosprawnych, czy będą one wyposażone w balustrady i pochwyt dla niepełnosprawnych? czy te balustrady i pochwyt wchodzi w zakres przetargu? Jeżeli tak, to proszę o wskazanie pozycji dodatkowej z podaniem właściwej ilości przedmiarowej i opisem w nagłówku.

ODPOWIEDŹ 17A

Oba podjazdy mają być wyposażone w obustronne poręcze dla niepełnosprawnych. Wchodzi one w zakres przetargu. Należy je wycenić w kosztorysie Roboty budowlane - Grupa03 - L.p.150 wg następujących danych:

- 4 x balustrada ze stali nierdzewnej długości 5,80m składająca się z:
 - trzech pochwytów z rury stalowej Ø50mm
 - słupków stalowych z płaskownika 50x10mm w rozstawie 1m

B) czy w pozycjach 270, 350, 430, 510, 680, 720, 800 (grupa 08) należy uwzględnić zbrojenie szlichty, jak opisane jest na przekrojach warstw - jeśli tak proszę o potwierdzenie.

ODPOWIEDŹ 17B

Tak należy uwzględnić zbrojenie szlichty w formie siatek stalowych o oczkach 150x150mm o średnicy pręta Ø4,5mm.

C) czy w pozycji 700 (grupa 08) grubość styropianu ma być 10 cm jak w przedmiarze czy 2 cm jak w projekcie?

ODPOWIEDŹ 17C

Grubość styropianu w pozycji 700 – 10cm jest zgodna z projektem – vide warstwy posadzki przyziemia.

D) proszę o uściślenie parametrów zaprojektowanych sufitów, takich jak np. sposób wykończenia (faktura czy gładka?), dźwiękochłonność, kolorystyka.

ODPOWIEDŹ 17D

Parametry techniczne sufitów ponad te ujęte w projekcie (przykład wzorcowy Ecophon Focus):

- wykończenie – delikatna faktura np. Ecophon Akutex T
- dźwiękochłonność – klasa pochłaniania dźwięku A
- kolorystyka – biel, popiel

PYTANIE 18

Proszę o wymianę plików PDF z rysunkami instalacji sanitarnych ponieważ po powiększeniu do właściwej skali są nieczytelne:

- rzuty instalacji wod-kan, plik 2007;pdf
- rzuty instalacji c-o plik 2007.07.09_PW_CO_BN.pdf
- profile sieci wewnętrznych wod-kan, plik rys. od SW2-SWp.pdf

ODPOWIEDŹ 18

Rysunki załączono do wcześniejszych odpowiedzi.

PYTANIE 19

Czy przedmiar z załącznika nr 32 w myśl pytania nr 44 należy wycenić, czy należy go pominąć w ofercie?

ODPOWIEDŹ 19

Obowiązuje przedmiar 063 00 006 – ukształtowanie terenu poprawiony, załączony we wcześniejszych odpowiedziach.

PYTANIE 20

Z dokumentacji przedstawionej przez inwestora wynika, iż w przedmiarze brakuje ok. 40T stali zbrojeniowej oraz 1470m³ stropów między kondygnacyjnych. Proszę o potwierdzenie, iż Wykonawca może dowolnie zmieniać przedmiary.

ODPOWIEDŹ 20

Załączone przedmiary należy traktować zgodnie z zapisem p. 4.4. siwz. Ofert przetargową, w tym cenę, należy opracować w oparciu o wszystkie składniki siwz.

PYTANIE 21

W zakresie zieleni do wykonania w przedmiarze uwzględniono:

- **wycinkę drzew i krzewów** - błędne ilości, które skorygujemy na podstawie dosłanej przez Państwa decyzji dotyczącej zgody na wycinkę;
- **nasadzeń rekompensacyjnych** - również błędne ilości np. w ilości drzew Picea Omorika, zostaną skorygowane na podstawie w/w decyzji oraz załącznika nr 26;
- **wykonanie trawników** - na podstawie załącznika nr 26;
- **wykonanie zieleni ekstensywnej** na dachach zielonych - ilości w przedmiarach również odbiegają od Ilości z rzutów kondygnacji 0.00 i 10.90 - skorygujemy na podstawie rzutów, błędne są również oznaczenia na rzucie poziomym 10.90 - gdzie na dachu mniejsze dachy mają warstwę wierzchnią z jakiegoś kruszywa, na przekroju widnieje jednak zieleń ekstensywna; Brak natomiast jakiegokolwiek informacji dotyczącej wypełnienia i obsadzenia donic betonowych znajdujących się przed wejściem. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ten nie wchodzi w zakres oferty lub, jeśli ma być jej częścią, to prosimy o przekazanie ilości, gatunków i wielkości roślin do nasadzenia.

ODPOWIEDŹ 21

Wypełnienie i obsadzenie donic nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

PYTANIE 22

W odpowiedzi nr 12 w pakiecie z dnia 17.12.2009r. piszą Państwo, że kwestie dotyczące wycinki drzew reguluje m.in. załącznik nr 36 (czyli przedmiar). Załącznik ten jednak zawiera inne ilości drzew do wycinki niż decyzja dotycząca zgody na wycinkę - w przedmiarze 47 szt. w decyzji 18 szt. Prosimy jeszcze raz o informację na podstawie, jakich dokumentów, rysunków, czy opisów przygotować ofertę a które z nich są błędne i nie należy brać ich pod uwagę.

ODPOWIEDŹ 22

Ilość drzew i krzewów do wycinki należy przyjąć wg załącznika nr 12 do IDW.

PYTANIE 23

W nawiązaniu do pkt. 8.1. podpunkt d) treści SIWZ, prosimy o informację, co Zamawiający rozumie pod określeniami etap i czasokres?

ODPOWIEDŹ 23

Etap – wyodrębniona część całość, czasokres – kolejność zdarzeń i odstępy między zdarzeniami.

PYTANIE 24

Prosimy o informację czy przedstawienie harmonogramu finansowo-rzeczowego poprzez wykazanie wartości załączników od 29 do 52 spełnia wymogi Zamawiającego odnośnie poziomu agregacji robót w harmonogramie?

ODPOWIEDŹ 24

Tak, z tym że załączone przedmiary należy traktować zgodnie z zapisem p. 4.4. siwz. Ofertę przetargową, w tym cenę, należy opracować w oparciu o wszystkie składniki siwz.

PYTANIE 25

Prosimy o potwierdzenie czy w załączniku 52, poz. 50, poprawnie określono jednostkę przedmiaru.

ODPOWIEDŹ 25

Załączone przedmiary należy traktować zgodnie z zapisem p. 4.4. siwz. Ofertę przetargową, w tym cenę, należy opracować w oparciu o wszystkie składniki siwz.

PYTANIE 26

Prosimy o wskazanie według rysunku WT2 „Projekt zagospodarowanie terenu” wskazanie miejsca, na którym Wykonawca będzie mógł zlokalizować plac budowy.

ODPOWIEDŹ 26

Teren pod plac budowy zostanie przekazany w zakresie opracowania ograniczonego na rysunku WT2 literami A, B, C ... M.

PYTANIE 27

Prosimy o wskazanie miejsca głównego przyłącza elektrycznego placu budowy. Według naszego wyliczenia potrzebna moc to 120 kW.

ODPOWIEDŹ 27

Sprawę doprowadzenia energii elektrycznej dla potrzeb budowy regulują zapisy p. 4.6.1.c) siwz oraz § 8 wzoru umowy.

PYTANIE 28

Czy oferta powinna zawierać wykonanie certyfikatu energetycznego?

ODPOWIEDŹ 28

Nie.

PYTANIE 29

Czy w harmonogramie rzeczowo - finansowym mają być wpisane kwoty netto czy brutto?

ODPOWIEDŹ 29

Brutto.

PYTANIE 30

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w przedmiarach ścian żelbetowych gr. 20, 25, 30, 35 cm. Według przedmiarów Inwestora jest 4815,0 m² a wyliczeń własnych 6511, 0 m². Prosimy o potwierdzenie, którą ilość należy przyjąć do wyceny.

ODPOWIEDŹ 30

Załączone przedmiary należy traktować zgodnie z zapisem p. 4.4. siwz. Ofertę przetargową, w tym cenę, należy opracować w oparciu o wszystkie składniki siwz.

PYTANIE 31

Zgodnie z odpowiedzią z dnia 21.12.2009 r. po zweryfikowaniu dokumentacji nie ma żadnej informacji na temat warunków technicznych przyłączy na plac budowy. Prosimy o dokładne wskazanie gdzie takich informacji szukać.

ODPOWIEDŹ 31

Sprawę doprowadzenia mediów dla potrzeb budowy regulują zapisy p. 4.6.1.c) siwz oraz § 8 wzoru umowy.

PYTANIE 32

Materiały przetargowe oprócz rozbiórki przepompowni i pawilonu dydaktycznego wymieniają rozbiórkę następujących elementów: a) rzutnia dla dyskoboli i kulomiotów (patrz: SIWZ pkt 4.5.3 ppkt 1 str.9 oraz opis projektu wykonawczego architektonicznego - rozdział „Przewidywane zmiany stanu istniejącego”); b) skocznia do skoków w dal (patrz: opis projektu wykonawczego architektonicznego – rozdział „Przewidywane zmiany stanu istniejącego”)- Materiały przetargowe, w przeciwieństwie do przepompowni i pawilonu dydaktycznego, nie zawierają przedmiarów na rozbiórkę tych elementów. Prosimy o informację, czy rozbiórka rzutni dla dyskoboli i skoczni do skoków w dal jest przedmiotem przetargu, a jeżeli tak, to czy Inwestor przewiduje przekazanie odpowiednich przedmiarów?

ODPOWIEDŹ 32

Rozbiórka rzutni dla dyskoboli jest przedmiotem zamówienia, natomiast w dokumentacji błędnie opisano skocznię do skoków w dal; jest to rozbieg (z nawierzchni tartanowej) do rzutu oszczepem – przeznaczony do rozbiórki.

PYTANIE 33

Materiały przetargowe nie zawierają przedmiarów na rozbiórkę istniejących nawierzchni utwardzonych. Prosimy o załączenie przedmiarów na w/w roboty.

ODPOWIEDŹ 33

Ofertę przetargową należy przygotować m.in. w oparciu o wizję w terenie (zgodnie z § 2 wzoru umowy). Jeśli z projektu i wizji lokalnej wynika rozbiórka nawierzchni utwardzonych to trzeba ją uwzględnić. Zamawiający nie przewiduje załączenia przedmiarów.

PYTANIE 34

Gdzie w specyfikacji robót na wykończenie zewnętrzne wg przedmiaru nr 45 46 00 00 – 6 opisane są roboty związane z robotami występującymi na elewacji jak:

- żaluzje przeciwsłoneczne stałe aluminiowe - poziome profilowane mocowane systemowo do słupków międzyokiennych z podkonstrukcją i łącznikami
- żaluzje przeciwsłoneczne stałe aluminiowe - pionowe 30x6 cm profilowane mocowane systemowo do słupków międzyokiennych podkonstrukcją i łącznikami oraz żaluzje maskujące czerpnie ścienne
- podokienniki drewniane
- okładzina elewacyjna z paneli aluminiowych o szerokości 30 cm imitującymi drewno mocowane do podkonstrukcji nośnej z profili aluminiowych łącznikami i uszczelkami
- rolety wewnętrzne typu screen 98% zaciemnienia , a w salach wykładowych i dydaktycznych - rolety typu screen 99% zaciemnienia, akustyczne - sterowane elektrycznie?

ODPOWIEDŹ 33

Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót ujmują najważniejsze i najtrudniejsze roboty budowlane. Jeśli znajdują się w projekcie roboty szczegółowe nie ujęte w szczegółowych specyfikacjach technicznych to należy dla nich przyjąć Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót - wymagania ogólne oraz wymagania dołączane do kart technicznych czy DTR konkretnych wyrobów bądź urządzeń.

PYTANIE 35

Jeżeli cena jednostkowa dotyczy również dostawy wyposażenia sanitariatów to prosimy o specyfikację dla tej grupy 13, tzn. podanie typu i wymiarów.

ODPOWIEDŹ 35

Według opisu projektu wnętrz i małej architektury, standard wyposażenia – wysoki (np. Koło Varius).

PYTANIE 36

Materiały przetargowe zawierają tylko jeden rysunek architektoniczny – wykonawczy kładki dla pieszych (WM1), nie zawierają natomiast rysunków konstrukcyjnych kładki (fundamenty, przyczółki, konstrukcja stalowa, płyta żelbetowa, łożyska elastomerowe). Prosimy o przekazanie rysunków wykonawczych konstrukcyjnych kładki.

ODPOWIEDŹ 36

- zbrojenie elementów żelbetowych - Beton B30 wodoszczelny, W8, stopień zbrojenia 130 kg/m³ betonu,
- zbrojenie przyczółków - Beton B30 wodoszczelny, W8, stopień zbrojenia 110 kg/m³ betonu,
- w konstrukcji przewiduje się użycie łożysk:
- wielokierunkowo przesuwnych - 2 szt. mocowanie stal-stal oraz 2 szt. mocowanie stal-beton.
- jednokierunkowo przesuwne (przesuw podłużny) – 1 szt. mocowanie stal-stal i 2 szt. mocowanie stal-beton
- stałe nieprzesuwne – 1 szt. mocowanie stal-stal.

Należy stosować łożyska elastomerowe kotwione z konstrukcją podtrzymująca.

Nośność pionowa łożysk kN

- Łożyska leżące na podporach pośrednich 380 kN

- Łożyska leżące na podporach skrajnych 160 kN

Siły poziome kN,

- Łożyska leżące na podporach pośrednich 26 kN (prostopadle do osi kładki)

- Łożyska leżące na podporach skrajnych 10 kN (prostopadle do osi kładki)

Przesuw na podporach jednokierunkowo przesuwnych ± 11 mm

Wymagany kat obrotu w przypadku łożysk jednokierunkowo przesuwnych i wielokierunkowo przesuwnych - 0,000012 rad,

- grubość profili stalowych ram nośnych 300x300: grubość ścianki 12 mm, stal S235,

- grubości profili stalowych wys. 12cm stanowiących ruszt kładki: grubość ścianki 8 mm, stal S235,

- konstrukcja stalowa zabezpieczona antykorozyjnie zestawem malarskim właściwym dla klasy środowiska C4 wg PN-EN ISO 12944-2.

Uwaga ogólna:

Rysunek kładki dla pieszych (WM1) po powyższych wyjaśnieniach jest wystarczający dla doświadczonych wykonawców do wykonania wyceny do przetargu. Uszczegółowienie nastąpi dopiero na etapie realizacji przy opracowywaniu przez wykonawcę projektu warsztatowego.

PYTANIE 37

Termin realizacji inwestycji dla zakresu elewacji.

ODPOWIEDŹ 37

Termin realizacji zadania określono w p. 5 siwz. Poszczególne etapy realizacji wykonawca ujmie wg własnego harmonogramu.

PYTANIE 38

Czas trwania inwestycji dla zakresu elewacji.

ODPOWIEDŹ 38

Termin realizacji zadania określono w p. 5 siwz. Poszczególne etapy realizacji wykonawca ujmie wg własnego harmonogramu.

PYTANIE 39

Fasady. W opisie na zestawieniu przy oknach wychylanych na zewnątrz jest wpisana informacja o nawiewnikach. Z uwagi na możliwości techniczne w skrzydłach okiennych nie można zamontować żadnego nawiewnika. Na zestawieniu jest informacja na temat poziomej fugi silikonowej, natomiast na przekroju pionowym (np. fasady Fa.01) na ryglu jest wrysowana listwa maskująca. Co jest nadrzędne?

ODPOWIEDŹ 39

Obowiązującym jest rysunek zestawieniowy fasad szklanych – jako nadrzędna należy traktować fugę silikonową.

PYTANIE 40

Szkló. W opisie pod rysunkami podana jest budowa zespolenia (6 mm hartowane /l 6Arg/ 6 mm hartowane) oraz izolacyjność akustyczna szkló Rw-40dB. Uprzejmie informuję, że zespolenie to nie spełnia takiej izolacyjności akustycznej. Proszę o informację, czy nadrzędna jest podana budowa szkló?

ODPOWIEDŹ 40

Jako nadrzędna proszę traktować izolacyjność akustyczną – Rw-40dB.

PYTANIE 41

Okna sali wykładowej przyziemia. Czy w/w okna można wycenić w systemie okiennie - drzwiowym, a nie fasadowym, jak jest to opisane na zestawieniu ślusarki.

ODPOWIEDŹ 41

Okna sali wykładowej przyziemia należy wycenić w systemie fasadowym.

PYTANIE 42

Zwracam się z prośbą o uzupełnienie dokumentacji dotyczącej przygotowania kosztorysu na wykonanie wentylacji i klimatyzacji.

Potrzebne dokumenty:- załącznik nr 15 - Projekt wykonawczy - instalacje sanitarne, część I - ogrzewanie, wentylacja i klimatyzacja.

ODPOWIEDŹ 42

Wymienione dokumenty załączone są do siwz.

PYTANIE 43

Prosimy o zacytowanie treści punktu 3.1.1 „Polskich standardów kosztorysowania robót budowlanych” wydanych przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa 2005 r., na który zamawiający powołuje się w punkcie 10.7 SIWZ.

ODPOWIEDŹ 43

Powołane wydawnictwo jest ogólnodostępne na rynku wydawnictw tematycznie związanych z kalkulacjami kosztorysowymi w budownictwie.

PYTANIE 44

Czy w ramach gwarancji na urządzenia i materiały oferent ma ująć w swojej ofercie również koszty związane z wymianą elementów urządzeń i materiałów szybko zużywających się jak np. źródła światła w oprawach oświetleniowych czy baterie w oprawach awaryjnych i ewakuacyjnych? Producenci nie dają gwarancji na źródła światła.

ODPOWIEDŹ 44

Nie.

PYTANIE 45

Czy zamawiający po przejęciu obiektu do użytkowania będzie podpisywać umowy serwisowe dla instalacji i urządzeń, które będą tego wymagały w ramach zachowania gwarancji, czy też koszty związane z tymi umowami przez okres gwarancyjny ma ująć w swej ofercie oferent?

ODPOWIEDŹ 45

Koszty związane z okresowym serwisowaniem instalacji i urządzeń w okresie gwarancji winien ująć w swej ofercie wykonawca, zgodnie z zapisem p. 10.6. siwz.

PYTANIE 46

Uprzejmie proszę o odpowiedź, która ze stron w okresie gwarancji będzie ponosiła koszty bieżącej konserwacji oraz okresowego serwisowania elementów budynku, w tym zainstalowanych urządzeń (np. gaśnic, wind, central wentylacyjnych, automatyki, elementów systemów p.poż itp.) oraz oddzielnie zieleni? Normalnie warunkiem uwzględnienia napraw gwarancyjnych jest oprócz użytkowania przedmiotu gwarancji zgodnie z przeznaczeniem także jego właściwa konserwacja/pielęgnacja i wymagany serwis zgodnie z kartą gwarancyjną.

ODPOWIEDŹ 46

Koszty bieżącej konserwacji – Zamawiający, koszty okresowego serwisowania – Wykonawca.

PYTANIE 47

Jak należy rozumieć „itd.” w pkt. 4.5.3.4 „pierwsze wyposażenie budynku: zabudowa meblowa, wyposażenie biurowe, wyposażenie kuchni, wyposażenie baru, wyposażenie laboratorium itd.”

ODPOWIEDŹ 47

Skrót „itd.” oznacza otwartość wymienionego w tym punkcie katalogu pierwszego wyposażenia.

PYTANIE 48

Pkt. 4.6.2.d jest napisane: „Roboty należy prowadzić zgodnie z wymogami dokumentacji określającej przedmiot zamówienia tj. projektami wykonawczymi, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych

oraz przedmiarami oraz zapisami specyfikacji istotnych warunków zamówienia”. Czy zamawiający może potwierdzić, że pomiędzy PB a PW nie występują różnice, które mogą być tzw. istotnym odstępstwem od projektu i czy jeżeli występują jakieś różnice to zamawiający ma pisemną zgodę projektantów na wprowadzenie tych zmian? Jak należy rozumieć, że prace należy prowadzić zgodnie z przedmiarami skoro w pkt. 4.4 zamawiający napisał, że przedmiar jest jedynie materiałem pomocniczym?

ODPOWIEDŹ 48

Zamawiający potwierdza zgodność PW z PB.

Stwierdzenie, że „prace należy prowadzić zgodnie z przedmiarami” jest wyrwane z kontekstu, roboty należy prowadzić zgodnie z wymogami dokumentacji określającej przedmiot zamówienia, tak jak ją wymieniono w p. 4.6.2.d) siwz.

PYTANIE 49

Pkt. 10.8. Zamawiający pisze „Poziom agregacji robót – wg przedmiarów zamawiającego.” Czy należy rozumieć, że wszyscy oferenci są zobowiązani wykonać kosztorys uproszczony na bazie przedmiaru? Kiedy zamawiający będzie wiedział, że wykonawca znalazł różnicę między projektem, a przedmiarem? Znalezienie tych różnic, i spowodować podniesienie wartości kosztorysowej, a co za tym idzie mniejsza szanse na wygranie przetargu przez zamawiającego. Ten zapis powoduje nierówność porównawczą ofert.

ODPOWIEDŹ 49

Agregacja oznacza tylko łączenie części w całość, nie oznacza zgodności kosztorysów ofertowych z przedmiarami.

PYTANIE 50

Pkt. 18.3.1b. Czy przedłużenie terminu realizacji z przyczyn zależnych od zamawiającego jest podstawą do wystąpienia o podwyższenie kosztów realizacji np. ze względu na utrzymanie placu budowy (ochrona, media)?

ODPOWIEDŹ 50

Nie

PYTANIE 51

Pkt. 18.3.2. Czy zamawiający powiadomi wykonawcę niezwłocznie po powzięciu informacji takiej jak np. w pkt. 18.3.1b.?

ODPOWIEDŹ 51

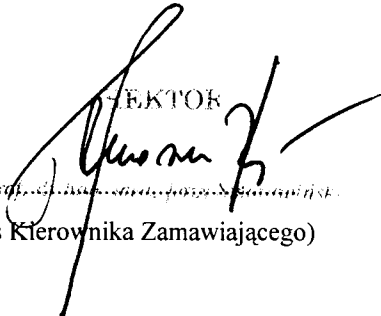
Tak

PYTANIE 52

Skoro zamawiający nie narzucił podziału na etapy, ty czy w harmonogramie rzeczowo-finansowym nie musimy uściślać daty zakończenia dla danego etapu robót? Protokół zakończenia danego etapu robót podpisuje inspektor nadzoru.

ODPOWIEDŹ 52

Zawartość harmonogramu określa p. 8.1.d siwz (w tym etapy).

.....SEKTOR

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego)